

X I 建 設

1. 都 市 計 画	287
2. 市 街 地 開 発	294
3. 道 路 (橋 梁)	295
4. 建 築	300
5. 下 水 道 事 業	306
6. 日 奈 久 港 整 備 事 業	327
7. 鏡 港 整 備 事 業	328
8. 九 州 新 幹 線 整 備 関 連 事 業	331

1 都市計画

(1) 都市計画の指定

①都市計画区域

区域名称	都市計画決定	面積	備考
八代都市計画	平成22年3月30日	18,662ha	旧八代都市計画及び旧鏡都市計画の再編及び旧千丁町、龍峯地区の編入による。
【旧八代都市計画】			
都市計画決定（適用）	昭和10年4月19日（区域指定は昭和11年10月24日）		
区域変更	昭和32年7月5日（町村合併による）		
面積		13,306 ha（龍峯校区を除く旧八代市域）	
【旧鏡都市計画】			
都市計画決定	昭和27年9月12日		
区域変更	昭和32年7月5日（町村合併による）		
面積		2,717 ha（旧鏡町域）	

②地域地区

ア 用途地域

区域名称	決定年月日	備考
八代都市計画	(変更) 平成22年3月30日	旧八代都市計画及び旧鏡都市計画の再編及び旧千丁町、龍峯地区の編入による。
	(変更) 平成25年8月21日	土地利用方針が明確で転換の必要性が高い、八代市鏡町有佐、古城町、田中町の一部を変更
旧八代都市計画	(当初) 昭和41年9月20日（4地域） (変更) 昭和48年12月27日（8地域） (変更) 昭和60年10月29日（"） (変更) 平成8年2月1日（12地域） (変更) 平成10年9月16日 (変更) 平成17年3月25日 (変更) 平成19年9月28日	
旧鏡都市計画	(当初) 昭和51年4月1日（8地域） (変更) 昭和51年10月14日 (変更) 平成8年4月1日（12地域） (変更) 平成19年9月28日	

種類	区域名称	面積	旧八代都市計画	旧鏡都市計画
第1種低層住居専用地域	八代都市計画	91ha	88ha	3ha
第1種中高層住居専用地域		493ha	449ha	44ha
第2種中高層住居専用地域		521ha	521ha	—
第1種住居地域		230ha	156ha	74ha
第2種住居地域		206ha	206ha	—
準住居地域		72ha	72ha	—
近隣商業地域		182ha	171ha	11ha
商業地域		80.1ha	71ha	9.1ha
準工業地域		203ha	174ha	29ha
工業地域		53ha	33ha	20ha
工業専用地域		453ha	453ha	—
合計			2,584.1ha	2,394ha

イ 臨港地区

決定年月日	名称	面積	備考
(変更)平成22年3月30日	八代都市計画臨港地区	448.9ha	旧八代都市計画及び旧鏡都市計画の再編に伴う変更
旧八代都市計画		旧鏡都市計画	
八代港	日奈久港	鏡港	
【決定年月日】 (当初)昭和40年4月10日 (変更)昭和46年8月28日 (変更)昭和49年9月17日 (変更)平成9年4月4日 (変更)平成15年3月10日 (変更)平成17年9月28日 (変更)平成18年12月6日 【地域】 八代内港、外港の周辺隣接地 【面積】 445.9ha 保安港区 17.8ha 商港区 17.4ha 特殊物資港区 87.9ha 工業港区 277.6ha 漁港区 5.9ha 修景厚生港区 39.3ha	【決定年月日】 (当初)平成21年12月10日 【地域】 日奈久港の周辺隣接地 【面積】 2.1ha 分区の指定なし	【決定年月日】 (当初)平成21年1月30日 【地域】 鏡港の周辺隣接地 【面積】 0.9ha 分区の指定なし	

ウ 防火地域・準防火地域

	決定年月日	地域	面積
防火地域	昭和50年3月17日	日奈久中町、日奈久上西町、日奈久中西町の一部	6.0ha
準防火地域	(当初)昭和42年1月6日 (変更)昭和50年3月17日	旧八代市の商業地域一体及び日奈久地区の商業地域一体	230.8ha

エ 風致地区

決定年月日	地域	面積
(当初)昭和23年3月31日(松江城風致地区) (変更)昭和46年4月10日(松江城風致地区廃止) " (古麓風致地区指定)	古麓町の一部	13.7ha

オ 特別用途地区

決定年月日	名称	備考
(変更)平成22年3月30日	特別用途地区	約227ha 旧八代都市計画及び旧鏡都市計画の再編に伴う変更
(変更)平成25年8月21日		約227ha 八代市鏡町有佐において、準工業地区の一部を変更
旧八代都市計画		旧鏡都市計画
大規模集客施設制限地区	特別工業地区	大規模集客施設制限地区
【決定年月日】 (当初)平成19年9月28日 【地域】 旧八代都市計画の準工業地域全域 【面積】 約174ha (174.3ha)	【決定年月日】 (当初)昭和51年10月15日 【地域】 旧鏡町の宝出、内田、鏡村、有佐、下有佐地区の一部 【面積】 約24ha (24.4ha)	【決定年月日】 (当初)平成19年9月28日 【地域】 旧鏡都市計画の準工業地域全域 【面積】 約29ha (29.1ha)

カ 特定用途制限地域

決定年月日	名称	面積	備考
平成19年12月20日	特定用途制限地域	95ha	新八代駅周辺地区

キ 地区計画

決定年月日	名称	面積	
平成22年11月24日	通町地区	A地区 1.6ha	B地区 0.9ha

(2) 土地区画整理事業

① 土地区画整理事業施行状況

	事業名	施行者	事業認可日 換地処分 公告の日	施行面積 (㎡)	減歩率			事業費 (千円)	施行地区の整理前現況					
					公共 (%)	保留地 (%)	合算 (%)		地区内 人口 (人)	所有者 数 (人)	借地権 者 数 (人)	筆 数 (筆)	建 戸 数 (戸)	物 数 (戸)
1	太田郷市		S16.07.09	169,797	13.6	1.0	14.6	1,284	—	169	—	563	—	—
			S27.10.07											
2	野上組合		S27.12.24	668,553	14.8	6.1	20.9	15,000	968	398	5	997	242	10
			S33.06.01											
3	植柳第一市		S33.01.14	36,067	16.0	7.0	23.0	22,770	252	82	19	186	85	72
			S45.06.04											
4	麦島第一市		S53.03.23	544,682	17.6	4.8	22.4	260,542	1,679	653	17	1,597	350	150
			S56.06.18											
5	八の字組合		S44.01.14	199,420	16.7	10.2	26.9	103,606	29	211	0	358	13	4
			S55.05.27											
6	八の字西組合		S45.01.19	25,749	19.5	6.2	25.7	17,311	0	58	0	98	0	0
			S55.12.27											
7	北部組合		S46.12.13	589,132	16.2	9.3	25.5	1,402,149	175	237	0	1,033	70	31
			S56.04.07											
8	古城共同		S54.07.23	56,760	29.4	0	29.4	614,171	0	6	0	109	0	0
			S59.02.02											
9	松高組合		S56.02.03	195,372	20.6	4.4	25.0	1,256,570	157	98	0	338	58	16
			S63.02.02											
10	球磨川駅市		H03.12.09	113,413	17.0	4.8	21.8	3,856,541	650	190	4	415	187	109
			H20.11.25											
11	八千把市		H12.08.30	440,389	21.0	7.9	28.9	4,881,000	294	174	0	773	80	68
			—											
12	大村橋周辺市		H16.04.14	8,895	29.9	0	29.9	838,199	48	27	1	28	19	19
			H24.05.08											
13	田中町組合		H22.04.15	8,580	18.5	30.6	49.1	81,986	0	10	0	29	0	0
			—											
合計				3,056,809				13,351,129						

*括弧書きは減価補償金による用地取得後の数字

(3) 街路事業

①八代都市計画

路線番号	路線名称	幅員 (m)	計画延長 (m)	改良済延長 (m)	備考
1.3.1	八代日奈久道路線	25	12,880	12,880	暫定整備済
3.2.1	八代臨港線	32	8,650	8,650	完了
3.4.2	西部幹線	20	2,700	1,960	
3.3.3	北部幹線	22	2,840	2,840	完了
3.4.4	中央線	16	2,960	1,671	
3.4.5	東部幹線	16	3,510	3,510	完了
3.4.6	麦島線	18	2,650	2,650	完了
3.5.7	萩原出町線	15	1,440	1,440	完了
3.4.8	八代港線	20	3,860	3,860	完了
3.3.9	国道3号線	22	7,430	5,480	
3.3.10	八代駅前線	24	240	240	完了
3.4.11	西片西宮線	16	1,000	349	(街)整備中
3.3.12	沖新開線	22	1,940	-	
3.5.13	海士江古閑中線	12	2,170	506	(区)整備中
3.4.15	八の字線	16	1,260	1,144	(街)整備中
3.4.18	三楽古閑中線	16	730	730	完了
3.4.20	リバーサイド線	16	1,030	-	
3.4.21	千仏線	16	480	480	完了
3.4.22	スポーツセンター線	16	500	216	
3.4.23	レインボープロムナード線	16	190	190	完了
3.2.24	南部幹線	30	5,630	1,038	(市街)完了
3.4.25	古閑浜古閑下線	18	580	-	
3.4.26	古閑中1号線	18	910	579	(区)整備中
3.5.27	古閑中2号線	14	390	208	
3.5.28	古閑中3号線	14	270	228	(区)整備中
3.4.29	西片新八代停車場線	17	990	990	完了
3.4.30	鏡有佐線	8	1,080	1,080	完了
3.4.31	松橋鏡線	11	1,510	1,510	完了
8.7.1	八代緑の回廊線	7.5	6,850	6,850	完了
合計			76,670	61,279	

②事業施工状況(現在施工中の事業)

路線名	施工区間	施工期間	延長	幅員	総事業費	H28年度までの実績
西片西宮線	八代市 県道八代港線 ～市道西宮町西片町線	平成20年度 ～平成28年度	(m) 360	(m) 16	(千円) 1,157,648	(千円) 1,130,807
八の字線	八代市 市道植柳新町葭牟田町線 ～市道南部幹線	平成27年度 ～平成29年度	(m) 190	(m) 16	(千円) 240,000	(千円) 94,135

③八代緑の回廊線整備事業

ア 概要

本事業は、廃線敷地と旧用水路敷地を利用し、各公共施設を連絡する回廊性の自転車・歩行者専用道路整備事業である。

イ 整備方針

- a 自転車道と歩行道はできる限り分離し、共存した場合は舗装等で分離する。
- b 幅員が広い区間は、植栽・せせらぎ水路・ベンチ等を設置し、市民のための憩いと安らぎのある公共空間の場として整備する。
- c 自転車道においてはサイクリング道路としても位置づけ、分岐点には道わかれスポット、中間点付近には既設公園と一体化したポケットスペースを設け、休憩所（東屋・ベンチ等）を設置する。
- d 全体的に植樹帯を設け環境線化に努める。
- e 本路線は災害時の避難路として、また、ジョギングロードとしても活用できるよう整備する。

ウ 事業内容

全体計画

事業年度	平成5年度～平成19年度
事業総延長	6,850m
事業費	32億9,440万円
財源内容	国 12億 600万円
	地方債 13億8,290万円
	一般財源 7億 550万円

事業内訳

都市・地域整備局関連事業

事業名	国庫補助事業、緊急地方道路整備事業、地方特定道路整備事業
事業認可期間	平成6年度～平成19年度
事業延長	4,750m
事業費	21億2,000万円
財源内訳	国 7億2,200万円
	地方債 7億5,500万円
	一般財源 6億4,300万円

道路関連事業

事業名	緊急地方道路整備事業、地方特定道路整備事業
事業認可期間	平成5年～平成12年度
事業延長	2,100m
事業費	11億7,440万円
財源内訳	国 4億8,400万円
	地方債 6億2,790万円
	一般財源 6,250万円

(4) 八代市の公園

種別	公園名	所在地	計画決定	事業認可	開設	面積(ha)	摘要
運動	県南運動公園	新港町	昭和63年12月17日	平成元年2月27日	平成8年10月14日	13.00	
特殊	八代城跡公園	松江城町の北	昭和63年12月17日	昭和49年1月22日	平成3年6月12日	8.18	歴史公園
	〃		-	-	平成3年3月27日	0.35	中央コミュニティ広場 産業再配置促進費補助
都市緑地	球磨川河川緑地	渡町、高下東町	昭和54年3月31日	平成3年11月22日	平成5年3月30日	18.80	
	本町緑地	本町一丁目	昭和63年12月14日	-	平成2年3月31日	0.16	
	大島公園	大島町	-	-	昭和60年5月24日	0.24	石油貯蔵施設立地対策費補助
	東片自然公園	東片町	-	-	平成4年6月1日	0.38	産業再配置促進費補助
	水無川緑地	上日置町	-	-	平成6年4月1日	0.59	
	東部山麓歴史自然公園	妙見町	-	-	平成16年3月31日	0.90	
	万葉の里公園	水島町	-	-	平成21年3月28日	1.57	
	水辺のプロムナード	建馬町	-	-	平成22年3月31日	0.33	
豊原上中公園	渡町	-	-	平成22年10月16日	0.32		
地区	日奈久ドリームランド「シー・湯・遊」	日奈久平成町	-	-	平成21年8月1日	4.96	
近隣	麦島東公園	麦島東町	昭和43年12月28日	昭和45年8月20日	昭和47年7月1日	1.39	
	高島公園	高島町	昭和47年8月1日	昭和47年12月16日	平成8年11月21日	3.53	
	北部中央公園	田中西町	昭和50年9月9日	昭和51年6月15日	昭和53年4月1日	1.17	
	松崎公園	松崎町	昭和54年3月31日	昭和54年5月8日	昭和56年12月15日	1.79	
	緑公園	緑町	平成3年11月20日	-	昭和62年4月6日	1.14	
	会地公園	上野町	平成9年1月21日	平成9年7月4日	平成13年3月30日	2.04	
	川の交流広場	蛇籠町	-	-	平成16年3月31日	1.23	
	鏡町西部公園	鏡町	昭和50年12月16日	-	昭和55年3月31日	1.46	
	鏡ヶ池公園	鏡町	-	-	平成20年7月19日	2.87	
	新八代駅がめさん公園	西片町、長田町	-	-	平成22年3月31日	1.89	
	いぐさの里公園	千丁町	-	-	平成11年3月25日	0.86	H23.12.28都市公園開設公告
龍峯やまびこ公園	興善寺町	-	-	平成28年3月21日	1.21		
街区	植柳児童公園	植柳元町	昭和32年12月11日	-	昭和55年9月1日	0.10	
	清水児童公園	清水町	昭和38年5月10日	昭和44年10月25日	昭和45年6月24日	0.48	
	末広児童公園	萩原町一丁目	昭和42年10月30日	昭和42年10月30日	昭和43年4月1日	0.38	
	東中洲児童公園	黄金町、弥生町	昭和38年5月10日	昭和39年8月17日	昭和40年4月1日	0.66	
	西中洲児童公園	弥生町、錦町	昭和38年5月10日	昭和43年12月28日	昭和44年4月1日	0.51	
	内膳児童公園	麦島西町	昭和43年12月28日	昭和44年10月25日	昭和45年6月24日	0.16	
	古町児童公園	千反町一丁目	昭和43年12月28日	昭和44年10月25日	昭和45年6月24日	0.18	
	新開児童公園	新開町	昭和45年12月12日	昭和45年12月22日	昭和46年6月15日	0.20	
	田中東児童公園	田中東町	昭和50年9月2日	昭和50年10月7日	昭和51年6月25日	0.25	
	田中西児童公園	田中北町	昭和50年9月2日	-	昭和54年12月3日	0.25	工業再配置促進費補助
	横手新町児童公園	横手新町	昭和53年1月31日	昭和53年5月13日	昭和54年4月1日	0.30	
	上日置児童公園	上日置町	昭和55年3月7日	昭和55年5月8日	昭和56年3月20日	0.24	
	植柳新町北児童公園	植柳新町一丁目	昭和56年1月19日	昭和59年3月24日	昭和60年4月19日	0.24	
	植柳新町南児童公園	植柳新町二丁目	昭和56年1月19日	昭和56年4月25日	昭和56年10月1日	0.37	
	松高1号児童公園	高小原町	昭和56年8月13日	昭和60年5月14日	昭和61年2月1日	0.27	
	松高2号児童公園	田中西町	昭和56年8月13日	昭和61年3月15日	昭和62年4月6日	0.29	
	横手本町児童公園	横手本町	昭和56年11月28日	昭和57年1月14日	昭和57年9月2日	0.20	
	築添児童公園	築添町	昭和57年3月5日	昭和57年6月15日	昭和59年2月21日	0.19	
	上片児童公園	上片町	昭和58年1月10日	昭和58年2月3日	昭和59年2月21日	0.27	
	古城児童公園	古城町	昭和59年7月6日	昭和60年5月14日	昭和61年2月1日	0.20	
	豊原下児童公園	豊原下町	昭和62年12月17日	昭和63年1月28日	平成元年4月12日	0.23	
	西片児童公園	西片町	昭和62年12月17日	昭和63年1月28日	平成2年2月8日	0.30	
	井上児童公園	井上町	平成元年12月22日	平成2年1月24日	平成3年3月18日	0.16	
	沖町児童公園	沖町	平成3年2月22日	平成3年3月8日	平成4年3月21日	0.19	
	大福寺児童公園	大福寺町	平成3年2月22日	平成3年4月10日	平成5年3月30日	0.24	
	田中児童公園	田中町	平成3年11月20日	平成4年5月6日	平成6年3月29日	0.11	

種別	公園名	所在地	計画決定	事業認可	開設	面積(ha)	摘要
街区	古麓児童公園	古麓町	平成4年12月24日	-	平成7年3月31日	0.20	
	水島児童公園	水島町	-	-	昭和55年9月5日	0.22	
	港町児童公園	港町	-	-	昭和56年3月20日	0.32	
	船江ふれあい広場	松崎町	-	-	平成7年3月31日	0.36	
	古閑下公園	古閑下町	-	-	平成8年3月29日	0.31	
	日置公園	日置町	-	-	平成11年2月1日	0.29	
	出町公園	新町	平成3年2月22日	-	平成17年3月31日	0.22	
	新町公園	新町	-	-	平成17年12月1日	0.12	
	朝日児童公園	鏡町	昭和47年4月11日	-	昭和50年3月31日	0.13	
	内田児童公園	鏡町	昭和50年12月12日	-	昭和51年3月31日	0.25	
	宝出児童公園	鏡町	昭和50年12月12日	-	昭和52年3月31日	0.14	
	植柳下町公園	植柳下町	-	-	平成19年4月10日	0.27	市営住宅跡地利用
	大島しおさい公園	大島町	-	-	平成20年12月1日	0.50	市立松高小学校大島分校跡地利用
	下有佐かがやき公園	鏡町	-	-	平成21年4月6日	0.11	
普通	裏鶴児童公園	鏡町	-	-	昭和49年12月1日	0.12	
	上鏡やすらぎ公園	鏡町	-	-	平成11年4月1日	1.22	
	有佐児童公園	鏡町	-	-	平成6年4月1日	0.22	
	下有佐児童公園	鏡町	-	-	平成2年4月1日	0.23	
	下村児童公園	鏡町	-	-	平成6年4月1日	0.23	
	中島児童公園	鏡町	-	-	平成8年4月1日	0.24	
	貝洲児童公園	鏡町	-	-	平成元年4月1日	0.24	
	碓原公園	鏡町	-	-	平成16年4月1日	0.13	
	塩浜公園	鏡町	-	-	平成3年4月1日	0.17	
	大還児童公園	鏡町	-	-	平成7年4月1日	0.93	
	外出児童公園	鏡町	-	-	平成3年4月1日	0.23	
	北出児童公園	鏡町	-	-	平成7年4月1日	0.19	
	東区公園	鏡町	-	-	-	0.07	
	中区公園	鏡町	-	-	-	0.09	
	西区公園	鏡町	-	-	-	0.41	
	くま川ワイワイパーク	坂本町	-	-	平成20年8月1日	4.60	
	グリーンパークさかもと	坂本町	-	-	平成17年4月1日	0.88	
	百済来川遊水公園	坂本町	-	-	平成14年4月1日	0.37	
	八代新地公園	千丁町	-	-	平成6年6月20日	0.11	
	上外牟田公園	千丁町	-	-	平成6年6月20日	0.11	
黒瀬河川自然公園	東陽町	-	-	平成17年6月17日	6.10		
森下歴史水辺公園	東陽町	-	-	平成16年5月1日	1.67	(通称:石橋公園)	
その他	竜峰山自然公園	川田町東	-	-	平成元年4月1日	1.09	
	古麓歴史自然公園遊歩道	古麓町	-	-	昭和51年3月26日	1.56	
	郡築大碓多目的運動場	郡築四番町	-	-	平成7年3月31日	0.93	
	岡町谷川ふれあい広場	岡町谷川	-	-	-	0.09	
	ほたるの里公園	妙見町	-	-	平成13年8月24日	0.60	
	鏡が池児童遊園	迎町二丁目	-	-	-	0.02	
	白島児童遊園	港町	-	-	平成16年6月3日	0.04	
	新地町児童遊園	新地町	-	-	平成16年6月3日	0.01	
	古閑出広場	昭和日進町	-	-	-	0.10	
	前川右岸プロムナード	本町一丁目～三丁目	-	-	平成8年2月29日	0.37	
	笹堀広場	本町二丁目	-	-	-	0.03	
	緑と水のプロムナード	松江城町	-	-	平成元年3月31日	0.59	
	鏡川公園	鏡町	-	-	-	1.21	
	鏡川水辺の散歩道公園	鏡町	-	-	平成20年3月31日	0.02	
園田川水辺の広場	鏡町	-	-	平成21年3月31日	0.01		

2 市街地開発

(1) まちづくり交付金事業

①氷川流域地区

目的	山紫水明の自然環境と石橋等の歴史文化資源等を活かした広域的な交流活動を活発化するために、交流拠点整備を行う。
事業期間	平成13年度～平成17年度
事業費	927,485千円
財源内訳	国費 328,000千円 地方債 570,300千円 一般財源 29,185千円
主要事業	黒渕城の平線 (L=271m、W=5m) 黒渕地区河川自然公園 (A=6.1ha) 森下地区歴史水辺公園 (A=1.67ha) 清水堂親水公園 (A=0.26ha)

②坂本地区

目的	西日本製紙工場跡地等の整備や駅前周辺の交通機能の充実を図ることにより、住環境基盤の整備と交流機能を促す整備を行うものである。これにより、豊かなスペースが活かされ、緑の多い素晴らしい景観の再確認と住環境の向上につながり、町中心部での住民交流や憩いの場の創出など町全体のイメージアップを図る。
事業期間	平成15年度～平成19年度
事業費	713,010千円
財源内訳	国費 313,000千円 地方債 377,100千円 一般財源 22,910千円
主要事業	坂本カントリーパーク (くま川ワイワイパーク) (A=4.6ha) 坂本駅前周辺整備 (A=0.1ha) グリーンパーク坂本 (A=0.9ha)

③鏡中央地区

目的	花づくりを活かした水と緑の潤いあるまちづくり
事業期間	平成16年度～平成20年度
事業費	1,585,720千円
財源内訳	国費 634,000千円 地方債 707,700千円 一般財源 244,020千円
主要事業	松島花岡新屋敷線 (L=550m、W=9.5m) 市道下有佐南北線 (L=395m、W=11m) コミュニティ道路A (L=385m、W=6m) 鏡ヶ池公園 (A=28,768㎡)

④八代中央地区

目的	新幹線の開業効果を活用した、「新駅周辺地区」・「中心市街地」・「歴史的観光拠点」の連携による賑わいの再生
事業期間	平成17年度～平成21年度
事業費	1,980,392千円
財源内訳	国費 823,700千円 地方債 1,067,500千円 一般財源 89,192千円
主要事業	新八代駅前線 (L=740m、W=14m) 竜西東西15号線 (L=140m、W=14m) 竜西東西18号線 (L=240m、W=14m) 竜西南北31号線 (L=110m、W=3～4m) 新八代駅がめさん公園 (A=約1.9ha)

水辺のプロムナード（L=400m、W=6～13m）
 商店街活性化のための空店舗対策、案内板設置、広場・緑地整備など

⑤日奈久地区

目的 歴史の香りと温泉情緒が漂うもてなしと元気に満ちたまちづくり
 事業期間 平成20年度～平成24年度
 事業費 2,175,240千円
 財源内訳 国費 928,100千円 地方債 1,190,600千円
 一般財源 56,540千円
 主要事業 日奈久平成町1号線（L=2,300m、W=10.5～17m）
 平山新町日奈久平成町線（L=2,500m、W=6.5～11m）
 大坪町塩竈北碓江線（L=800m、W=12m）
 日奈久中町日奈久下西町線（L=40m、W=4.0m）
 日奈久ドリームランド「シー・湯・遊」（A=約5ha）
 日奈久温泉センター改築（延床1,299㎡）
 日奈久ゆめ倉庫（延床351㎡）
 開湯600年イベント、案内板設置など

(2) 開発許可状況(都市計画法)

年度	件数	面積 (㎡)	用途別				備考
			自己業務用		非自己用		
			件数	面積(㎡)	件数	面積(㎡)	
H28	4	15,536.98	1	1,953.56	3	13,583.42	店舗・工場等 2件 分譲住宅等 2件

(3) 優良宅地証明発行状況(租税特別措置法)

年度	件数	面積(㎡)	備考
H28	0	0	

(4) 土地売買等の届出(国土利用計画法)

届出年	件数	面積(㎡)	備考
H28	5	265,869	山林、雑種地、宅地

3 道路(橋梁)

(1) 道路・橋梁

道路の延長・面積

(平成29.4.1道路現況調書)

区分		路線数(線)	実延長(m)	面積(㎡)
国道	国管理分	(3号) 1	33,729	736,428
	県管理分	(219・443・445号) 3	54,276.6	1,131,452.2
県道		25	274,051.2	3,528,549.9
市道		2,236	1,679,798.2	10,099,462.5
計		2,265	2,041,855	15,495,892.6

道路舗装状況

区 分		路 線 数 (線)	実 延 長 (m)	舗 装 率 (%)
国道	国管理分	(3号) 1	33,729	100.0
	県管理分	(219・443・445号) 3	54,505.2	100.0
県 道		25	262,874.3	95.9
市 道		2,236	1,479,458.6	88.1
計		2,265	1,830,567.1	

道路幅員別延長

改良済	幅 員		19.5m以上	13.0m以上	5.5m以上	5.5m未満	計
	国 道	国管理分	(3号) 3,547m	3,144m	27,038m		33,729m
		県管理分	(219・443・445号) 30m	483.8m	44,546.1m	409.1m	45,469m
	県 道		117.7m	12,265.8m	119,037.7m	20,148.5m	151,569.7m
	市 道		526.0m	2,284.2m	211,775.2m	632,212.8m	846,798.2m
未改良	幅 員		5.5m以上	3.5m以上	3.5m未満		計
	国 道	国管理分					
		県管理分	(443・445号) 739m	5,296.9m		2,771.7m	8,807.6m
	県 道		9,520.5m	66,022.8m		40,098.2m	115,641.5m
	市 道		18,873.3m	201,735.0m		599,518.4m	820,126.7m

橋梁 (市道関係)

級 別	橋 数 (カ所)	延 長 (m)	種別橋数 (カ所)		
			永久橋	木 橋	石 橋
1 級	157	2,526.7	154	0	3
2 級	155	1,641.0	154	0	1
その他	1,684	10,288.9	1,666	1	17
計	1,996	14,456.6	1,974	1	21

橋梁 (国・県道関係)

級 別			橋 数 (カ所)	延 長 (m)	種別橋数 (カ所)		
					永久橋	木 橋	石 橋
国道	一般	国	48	3,778	48	0	0
		県	56	2,196.4	56	0	0
県道	主要地方道		138	2,712.5	138	0	0
	一般		247	4,732.9	246	0	1
	計		385	7,445.4	384	0	1
計			489	13,419.8	488	0	1

資料 { 国道—国土交通省九州地方整備局熊本河川国道事務所八代維持出張所
 ※南九州西回り自動車道含む
 県道—熊本県県南広域本部土木部

(2)市道占用料（「八代市道路占用料に関する条例」平成27年4月1日施行）

占用物件		占用料の単位	占用料の金額（円）
法第32条第1項第1号に掲げる工作物	第1種電柱	1本につき1年	800
	第2種電柱		1,230
	第3種電柱		1,660
	第1種電話柱		710
	第2種電話柱		1,140
	第3種電話柱		1,580
	その他の柱類		70
	共架電線その他上空に設ける線類	長さ1mにつき1年	9
	地下に設ける電線その他の線類		4
	路上に設ける変圧器	1個につき1年	700
	地下に設ける変圧器	占用面積1㎡につき1年	470
	変圧塔その他これに類するもの及び公衆電話所	1個につき1年	1,430
	郵便差出箱及び信書便差出箱		600
	広告塔	表示面積1㎡につき1年	1,120
その他のもの	占用面積1㎡につき1年	1,430	
法第32条第1項第2号に掲げる物件	外径が0.1m未満のもの	長さ1mにつき1年	40
	外径が0.1m以上0.15m未満のもの		70
	外径が0.15m以上0.2m未満のもの		90
	外径が0.2m以上0.4m未満のもの		190
	外径が0.4m以上1m未満のもの		470
	外径が1m以上のもの		850
法第32条第1項第3号及び第4号に掲げる施設			1,430
法第32条第1項第5号に掲げる施設	地下街及び地下室	階数が1のもの	Aに0.004を乗じて得た額
		階数が2のもの	Aに0.006を乗じて得た額
		階数が3以上のもの	Aに0.008を乗じて得た額
	上空に設ける通路		580
	地下に設ける通路		290
	その他のもの		1,000
法第32条第1項第6号に掲げる施設	祭礼、縁日その他の催しに際し、一時的に設けるもの	占用面積1㎡につき1日	10
	その他のもの	占用面積1㎡につき1月	110

占有物件			占有料の単位	占有料の金額（円）
道路法施行令（昭和27年政令第479号。以下この表において「令」という。）第7条第1号に掲げる物件	看板（アーチであるものを除く。）	一時的に設けるもの	表示面積1㎡につき1月	110
		その他のもの	表示面積1㎡につき1年	1,120
	標識		1本につき1年	1,140
	旗ざお	祭礼、縁日その他の催しに際し、一時的に設けるもの	1本につき1日	10
		その他のもの	1本につき1月	110
	幕（令第7条第4号に掲げる工事用施設であるものを除く。）	祭礼、縁日その他の催しに際し、一時的に設けるもの	その面積1㎡につき1日	10
		その他のもの	その面積1㎡につき1月	110
	アーチ	車道を横断するもの	1基につき1月	1,120
		その他のもの		560
	令第7条第2号に掲げる工作物		占有面積1㎡につき1年	1,200
令第7条第3号に掲げる施設			Aに0.025を乗じて得た額	
令第7条第4号に掲げる工事用施設及び同条第5号に掲げる工事用材料		占有面積1㎡につき1月	110	
令第7条第6号に掲げる仮設建築物及び同条第7号に掲げる施設			140	
令第7条第8号に掲げる施設	トンネルの上又は高架の道路の路面下に設けるもの		Aに0.014を乗じて得た額	
	上空に設けるもの		Aに0.018を乗じて得た額	
	その他のもの		Aに0.025を乗じて得た額	
令第7条第9号に掲げる施設	建築物		Aに0.018を乗じて得た額	
	その他のもの		Aに0.01 を乗じて得た額	
令第7条第10号に掲げる施設及び自動車駐車場	建築物		Aに0.018を乗じて得た額	
	その他のもの		Aに0.01 を乗じて得た額	
令第7条第11号に掲げる応急仮設建築物	トンネルの上又は高架の道路の路面下に設けるもの		Aに0.014を乗じて得た額	
	上空に設けるもの		Aに0.018を乗じて得た額	
	その他のもの		Aに0.025を乗じて得た額	
令第7条第12号に掲げる器具			Aに0.025を乗じて得た額	
令第7条第13号に掲げる施設	トンネルの上又は高速自動車国道若しくは自動車専用道路（高架のものに限る。）の路面下に設けるもの		Aに0.014を乗じて得た額	
	上空に設けるもの		Aに0.018を乗じて得た額	
	その他のもの		Aに0.025を乗じて得た額	

注）法とは道路法（昭和27年法律第108号）、令とは道路法施行令（昭和27年政令第179号）

(3) 市道認定基準

目 的 市道の路線認定について必要な基準を定め、道路の適正な管理と道路網の整備を図るため。

施行年月日 平成17年8月1日

- 認定対象路線（次の各号のいずれかに該当するもの）
 - ①市が新設し、又は改良した道路
 - ②都市計画法、土地区画整理法、土地改良法、その他関係法令に基づき施行され、市が引継ぎを受けた道路
 - ③道路法（昭和27年法律第180号）第20条の協議に基づき協議が成立した道路
 - ④国道及び県道のうちその供用が廃止された道路
 - ⑤私道で寄附を受けた道路
 - ⑥その他市長が市道として必要と認める道路

- 市道認定基準（法令に定めのあるものを除くほか、次に定める構造を備え、かつ、次の各号のいずれかに該当するもの）
 - ①起点及び終点が公道に接続し、系統的で生活上重要な道路であること
 - ②道路の沿線に集落又は公共施設があること
 - ③市長が諸般の交通事情及び公益的見地から、市道に認定することが適当と認めた道路であること

- 市道の構造条件
道路の縦横断、勾配等道路の技術的な基準は、原則として、道路構造令によるものとし、道路の幅員は、原則として4メートル以上であること。

- 農道等を含む路線認定
農道等を含めた拡幅道路を申請により市道に認定する場合は、上記の市道認定基準、市道の構造条件に定めるもののほか、当該道路（農道等の部分を除く。）のうち、新たに拡幅した個人所有に係る部分及び道路に附属する施設又は工作物が所有者全員の寄附申込により市に所有権の移転登記ができるものでなければならない。

- 宅地造成地内等の道路認定（宅地造成地内等の私道を市道に認定する場合は、上記の市道認定基準及び市道の構造条件に定めるもののほか、次に定めるところによる）
 - ①道路敷所有者が寄付申込書を市長に提出すること
 - ②宅地造成地内等の私道を寄附しようとする者は、工事着手前に道路計画図（縮尺500分の1程度）により市と協議すること
 - ③認定後直ちに道路敷及び道路に附属する施設又は工作物が市に所有権移転登記ができること
 - ④建築基準法（昭和25年法律第201号）第42条第1項第5号に基づき特定行政庁からその指定を受けたもの
 - ⑤路面は舗装され、側溝排水系統又は道路敷地境界杭が完備していること。

4 建 築

(1) 市営住宅

①建設年度別管理戸数

平成29年3月31日現在

団 地 名	建設年度	管理戸数	建 物 構 造	一戸当たり 建築面積 (㎡)	摘 要
迎 町	S25	7	木造平屋建	24.97~36.30	
	S28	3	〃	36.20	
	S31	0	〃	23.14	
毘 舎 丸	S26	5	〃	28.00~36.30	
古 城 町	S27	8	簡易耐火二階建	47.20	
	S28	8	〃	47.20	
	S29	8	〃	46.20	
沖 町	S28	3	木造平屋建	36.30	
妙 見 町	S28	6	〃	28.00	
日 奈 久	S29	7	〃	28.00~36.30	
植柳上町第二	S34	7	〃	28.00~36.30	
海士江町道上	S36	5	〃	29.70~34.70	
	S37	4	〃	31.47	
豊 原 下 町	S37	0	〃	36.44	
	S38	0	〃	40.55	
若 宮	S39	24	〃	31.72~37.06	
	S40	24	〃	31.72~37.06	
	S41	25	〃	31.50~36.84	
三 江 湖	S40	20	〃	31.62	
井 揚	S42	16	〃	31.50~36.84	
	S43	40	〃	31.50~36.84	
	S44	36	〃	31.50~36.84	
	S45	46	〃	31.11~36.84	
流 藻 川	S46	34	〃	31.11~36.84	
	S47	30	〃	34.96~38.30	
	S48	45	〃	36.63~39.96	
	S49	25	〃	41.60~44.50	
	S50	5	〃	44.50	
	S49	18	中層耐火三階建	49.60	
	S50	54	〃	48.82~51.26	
西 宮	S53	12	簡易耐火平屋建	70.61	
	S55	12	中層耐火三階建	61.69	
築 添	S51	40	中層耐火四階建	51.34~54.73	
	S52	48	〃	54.66~57.16	
	S53	48	〃	57.16~61.70	

団地名	建設年度	管理戸数	建物構造	一戸当たり建築面積(m ²)	摘要	
築添	S54	48	中層耐火四階建	57.16~61.70		
	S55	48	〃	59.64~61.60		
高島	S56	48	〃	61.69~65.17		
	S57	48	〃	61.69~65.17		
麦島	S59	24	〃	62.46		
	S60	32	〃	62.46~65.07		
	S62	32	〃	62.46		
	S63	16	〃	62.46		
	H元	24	〃	62.46		
西片町	H 5	16	木造二階建	61.33~86.58		
		14	中層耐火三階建	66.81~69.90		
海士江町	H 7	26	耐火二階建	57.55~71.22		
		12	中層耐火三階建	67.90~69.15		
植柳上町第一	H13	24	〃	56.65~72.85		
		H14	5	耐火二階建		63.70~65.40
			18	中層耐火三階建		62.10~82.60
坂本駅前	H 2	6	木造二階建	50.43		
		H12	4	〃		55.89
中次	S43	23	簡易耐火準平屋建	31.50~36.84		
		S44	23	〃		31.50~36.84
		S45	27	〃		31.50~36.84
		S46	23	〃		31.50~36.84
郷開	S57	30	中層耐火三階建	74.90		
		S58	30	〃		71.40
渕ノ本	S63	5	木造平屋建	59.94~60.98		
		H元	2	〃		60.95
		H元	3	木造二階建		72.09
下岳上	S57	4	木造平屋建	61.49		
		S58	2	〃		61.49
平	H 9	2	〃	89.29		
氷川台	H12	8	木造二階建	52.25		
氷川台第二	H 5	2	木造平屋建	64.98~70.93		
上日置	S54	12	簡易耐火二階建	78.46		
新町	H12	24	中層耐火四階建	51.70~74.30	従前居住者用住宅	
楠	H 9	23	鉄筋コンクリート造壁式構造4階建	58.61~97.29	特定公共優良賃貸住宅	
合計		1,361				

※ 家賃は、住宅の建設年度、利便性、部屋の広さ及び入居世帯の収入によって各々算出。

②団地別管理戸数

平成29年3月31日現在

団地名	建 物 構 造								団地面積(m ²)
	木造平屋	木造二階	簡易平屋	簡易二階	耐火二階	中耐三階	中耐四階	計	
迎町	10							10	5,459
毘舎丸	5							5	4,982
古城町				24				24	2,430
沖町	3							3	4,945
妙見町	6							6	115
日奈久	7							7	2,033
植柳上町第二	7							7	5,804
海士江町道上	9							9	5,044
豊原下町	0							0	0
古閑中町								0	3,206
若宮			73					73	11,044
三江湖			20					20	2,826
井揚			138					138	17,270
流藻川			139			72		211	26,592
西宮			12			12		24	3,840
築添							232	232	20,745
高島							96	96	9,110
麦島							128	128	9,434
西片町		16				14		30	4,201
海士江町					26	12		38	8,030
植柳上町第一					5	42		47	6,338
坂本駅前		10						10	1,863
中次			96					96	15,055
郷開						60		60	7,247
渕ノ本	7	3						10	2,170
下岳上	6							6	1,610
平	2							2	578
氷川台		8						8	2,171
氷川台第二	2							2	689
上日置				12				12	2,451
新町							24	24	2,542
楠							23	23	2,343
合計	64	37	478	36	31	212	503	1,361	192,167

(2) 建築指導 (建築指導課)

業務内容 建築主事の権限において 建築基準法に基づく建築確認及び検査に関する事務を行い、特定行政庁として建築物に関する建築許可・認可、指導、違反建築に対する是正措置、道路の指定、バリアフリー法、熊本県やさしいまちづくり条例、建設リサイクル法、省エネルギー法等の建築行政に関する事務を行う。

建築主事：2名 他担当職員：8名

①建築確認申請取扱件数

区分	年度		H24		H25		H26		H27		H28	
	市	指定機関	市	指定機関	市	指定機関	市	指定機関	市	指定機関	市	指定機関
建築物	552	137	655	148	568	108	540	98	524	117		
	指定機関	415		指定機関		507		指定機関		460	指定機関	442
工作物	32	4	31	11	27	6	18	8	13	4		
	指定機関	28		指定機関		20		指定機関		21	指定機関	10
建築設備	21	5	3	2	6	2	5	1	7	1		
	指定機関	16		指定機関		1		指定機関		4	指定機関	4
合計	605	146	689	161	601	116	563	107	544	122		
	指定機関	459		指定機関		528		指定機関		485	指定機関	456

②検査申請取扱件数

区分	年度		H24		H25		H26		H27		H28	
	市	指定機関	市	指定機関	市	指定機関	市	指定機関	市	指定機関	市	指定機関
建築物	468	120	587	131	516	114	542	91	457	99		
	指定機関	348		指定機関		456		指定機関		402	指定機関	451
工作物	23	4	21	7	29	6	19	6	12	5		
	指定機関	19		指定機関		14		指定機関		23	指定機関	13
建築設備	21	5	3	2	6	2	4	1	8	1		
	指定機関	16		指定機関		1		指定機関		4	指定機関	3
合計	512	129	611	140	551	122	565	98	477	105		
	指定機関	383		指定機関		471		指定機関		429	指定機関	467
中間検査	6	0	0	0	2	1	1	0	0	0		
	指定機関	6		指定機関		0		指定機関		1	指定機関	1

③市関係確認及び検査申請手数料

年度	H24	H25	H26	H27	H28
手数料 (千円)	5,381	7,476	5,293	4,974	4,252

④計画通知

年度	H24	H25	H26	H27	H28
通知件数	11	11	21	10	14

⑤許認可関係 (受付)

年度	H24	H25	H26	H27	H28
許認可等の件数	13	15	20	15	21

⑥道路位置指定件数

年度	H24	H25	H26	H27	H28
指定件数	10	17	9	14	9

⑦その他

年度	H24	H25	H26	H27	H28
イ.熊本県やさしいまちづくり条例に基づく事前協議件数	50	45	55	36	27
ロ.建設リサイクル法に基づく届出件数	207	257	230	245	180
ハ.長期優良住宅法に基づく申請件数	46	62	67	73	53
ニ.省エネルギー法に基づく届出件数	49	47	77	42	49
ホ.エコまち法に基づく申請件数	0	0	1	6	1

※ニ.省エネルギー法に基づく届出件数については、H22年度から届出対象面積が、2,000㎡から300㎡以上に改正。

※ホ.エコまち法はH24年12月に施行された法律であり、申請については、H24年12月から取り扱うものである。

(3) 八代市ユニバーサルデザイン建築物整備促進事業

事業概要 高齢者、障害者が円滑に利用できるユニバーサルデザインに配慮した民間の建築物の特定施設(※1)の整備について、市が補助するもの。
 対象建築物 バリアフリー法施行令第5条(※2)及び熊本県やさしいまちづくり条例第28条(※3)に規定する民間の特別特定建築物。
 (バリアフリー法施行令第5条第2号(病院に限る。)、第9号、第10号を除く。)

※1 出入口、便所、廊下、階段、案内表示、昇降機、敷地内通路等をいう。

※2 バリアフリー法施行令第5条(特別特定建築物) (抄)

第2号 : 病院又は診療所。

第9号 : 老人ホーム、身体障害者福祉ホームその他これらに類するもの。

第10号 : 老人福祉センター、児童厚生施設、身体障害者福祉センターその他これらに類するもの。

※3 熊本県やさしいまちづくり条例第28条で追加された特別特定建築物

小学校、中学校、高等学校、中等教育学校、大学、高等専門学校、専修学校及び各種学校。

補助対象事業費限度額 施設整備については、各施設毎の事業費が2,000千円以内、かつ、全体の合計が4,000千円以内とする。

補助率 補助対象事業費の2/3以内。

補助実績

年 度	H24	H25	H26	H27	H28
取 扱 件 数	1	0	0	0	0
補 助 金 (千円)	2,906	0	0	0	0

(4) 八代市民間建築物耐震化促進事業

事業概要 平成7年の阪神・淡路大震災の際、被害の大きかったとされている昭和56年5月31日以前に着工している民間の戸建木造住宅の耐震診断(精密診断)と耐震改修、及び大地震の際に道路を閉塞するおそれのある緊急輸送道路沿道の建築物の耐震診断(精密診断)の費用について、市が補助するもの。

補助対象事業費限度額

耐震診断については、戸建木造住宅が、一戸あたり130千円以内、緊急輸送道路沿道建築物が、一棟あたり900千円以内とする。

耐震改修については、戸建木造住宅が、一戸あたり1,200千円以内とする。

補助率 耐震診断については、補助対象事業費の2/3以内の額とする。

耐震改修については、補助対象経費の1/2以内の額とする。

補助実績

年 度		H25	H26	H27	H28	
取 扱 件 数	耐震診断	戸建木造住宅	3	5	2	14
		緊急輸送道路建築物	0	0	0	0
	耐震改修	戸建木造住宅	0	0	0	2
補 助 金 (千円)		220	342	114	2,247	

(5) 八代市老朽危険空き家等除却促進事業

事業概要 市民の生活環境に危険、不安等の影響を与えている放置された「老朽危険空き家」の除却費用に対して、市が補助するもの。

事業の対象となる建物

次の①～③の要件のすべてに該当する住宅、兼用住宅(建築基準法別表第2(イ)第一号及び第二号に相当するもの)、及びそれに附属する建物をいう。

①【空き家】 概ね1年以上、常時無人の状態、管理されないまま放置されたもの。

②【老 朽】 構造又は設備が著しく不良であるため居住の用に供することが著しく不適当なもの。

③【危 険】 倒壊や外装材の落下又はそれらの恐れのある危険性があり、近隣及び道路等に影響を及ぼす可能性のあるもの。

補助限度額 1件当たりの補助限度額60万円

補助率 補助対象経費(解体工事費用の8/10)の3分の2

補助実績

年 度	H25	H26	H27	H28
取 扱 件 数 (戸)	42	33	26	70
補 助 金 (千円)	21,648	16,942	13,275	37,448

(6) 八代市優良建築物等整備事業

目的 中心市街地の活性化に寄与する優良な住宅の供給を行う施行者に、建設費の一部を助成し、街なか居住の促進を図るため。

施行年月日 平成 20 年 4 月 1 日

対象事業 ①八代市中心市街地活性化協議会から支援要請を受けた事業
②中心市街地の活性化に関する法律第 23 条に規定されている認定を受けた事業
③優良建築物等整備事業制度要綱（平成 6 年建設省住街発第 63 号）に基づく国庫補助事業の採択を受けた事業

事業内容 整備事業に係る調査設計、土地整備及び共同施設整備に要する費用の 3 分の 2 以内で、かつ、2,500 万円を限度として補助する。

事業費 平成 20 年度 3,000 千円（建築設計費）
平成 21 年度 22,000 千円（共同施設整備）

財源内訳 国（1/2）：12,500 千円、市（1/2）：12,500 千円

補助実績

年 度	H20	H21
補助対象戸数	65 戸	
補助金（千円）	3,000	22,000

(7) 八代市営住宅長寿命化計画策定事業

目的 八代市営住宅の現況に基づき、今後 10 年間（H23～H33）の団地別活用方針を判定する。また、判定の結果、長寿命化を図る団地については、計画期間内の修繕・改善事業の実施方針及びその内容を取りまとめ、「市営住宅長寿命化計画」を策定する。この計画に沿った修繕・改善を実施することにより、住宅事業におけるライフサイクルコストの縮減を図る。

計画期間 平成 23 年度から平成 32 年度まで

事業対象 八代市営住宅

事業内容 市営住宅の建設年度、建物種別に応じて現況調査を行い、団地別活用方針を策定する。
①長寿命化を図り、維持管理していく住宅
②建替えを検討する住宅
③用途廃止を検討する住宅
長寿命化を図る住宅については、計画期間内の修繕・改善事業の実施方針、およびその内容をコンサル業者へ委託し、策定する。
以上のことについて、コンサル業者へ委託する。

事業費 平成 22 年度 3,990 千円

財源内訳 (国) 4.5/10 (市) 5.5/10

補助実績 平成 22 年度 1,795 千円

(8) 八代市住生活基本計画策定事業

目的 市総合計画の基本構想である「やすらぎと活力にみちた 魅力かがやく元気都市”やつしろ”」の理念に基づいて、高齢者が暮らしやすい環境づくり、子育てしやすい環境づくり、災害に強い環境など、本市の住まい・町づくりの推進にあたり、住宅政策に関する基本的な方針、目標、方向性を明確にして、安全に安心して、快適に生活できる住まい、住環境づくりを進めるための指針を示す。

計画期間 平成 25 年度から平成 34 年度まで

事業対象 市内全域

事業内容 住まい・住環境に関する市民アンケート調査、事業者アンケート調査等を実施し、現状の把握・課題を整理し、今後の住まい・町づくりのための基本理念・目標・施策の基本方針・重点施策を策定する。
①基本計画の内容については、有識者等による外部策定委員会（委員数 11 名）を設置し検討を行う。（実施回数 5 回）
②策定委員会への資料を提出するために、市職員による作業部会（部会員数 18 名）を設置し検討を行う。（実施回数 5 回）
③各地域審議会において、計画策定に対する意見聴取を行う。
④パブリックコメントの実施。
※上記の策定業務については、コンサルタント業者に委託し策定する。
また、基本計画策定業務の関連事項として、今後の市営住宅の運営についての検討をあわせて委託する。
※県の「住宅マスタープラン」の策定作業の遅れに伴い、平成 25 年度へ事業を繰越す。

事業費 平成 24 年度 1,480 千円
平成 25 年度（平成 24 年度繰越） 3,455 千円

財源内訳 (国) 5/10 (市) 5/10

補助実績 平成 24 年度 748 千円
平成 25 年度（平成 24 年度繰越） 1,727 千円

5 下水道事業

(1) 公共下水道事業（八代・八代東部処理区）

① 沿革

昭和48年 9月14日	八代市都市計画審議会答申 (議案 八代都市計画下水道の決定変更)	}	当初
昭和48年10月11日	八代都市計画下水道変更の承認		
昭和48年10月22日	八代都市計画下水道変更の告示(市告示)		
昭和49年 2月22日	下水道法第4条の規定による認可		
昭和49年 2月25日	都市計画法による認可		
昭和49年 3月 2日	都市計画法による告示(県告示)	}	直近
平成27年11月18日	下水道法第4条の規定による変更認可		
平成28年 1月18日	都市計画法による変更認可		
平成28年 2月 9日	都市計画法による変更の告示(県告示)		
平成28年 2月18日	八代都市計画下水道変更の告示(市告示)		

② 事業計画

計画区分 事項			基本計画(全体)			都市 計画 決定	事業認可計画		
			公共下水道 (八代処理区)	特定環境 公共下水道 (八代東部処理区)	計		公共下水道 (八代処理区)	特定環境 公共下水道 (八代東部処理区)	計
計 画 年 度			S48~H44	H18~H44		-	S48~H33	H18~H33	
排水・処理 面 積	(ha)		2,450	49	2,499	1,910	1,424.6	49	1,473.6
処 理 人 口	(人)		58,500	1,700	60,200	-	46,100	1,800	47,900
処 理 方 法			標準活性汚泥法			-	標準活性汚泥法		
終末 処 理 場	設置数	(箇所)	1	-	1	-	1	-	1
	敷地 面積	(㎡)	約86,000			約90,000	約86,000		
	計画 汚水量	(㎥/日)	36,800	1,000	37,800	-	27,100	1,000	28,100
	処理 能力	(㎥/日)	37,800			-	28,100		
ポ ン プ 場	設置数 (箇所)	汚水	3	-	3	3(見込)	3	-	3
		雨水	4	-	4	4(見込)	4(見込)	-	4(見込)
排 除 方 式			分 流 式			同 左	分 流 式		

③ 使用料、受益者負担金

ア 八代市下水道条例

当初：平成17年 8月 1日施行

直近：平成27年 4月 1日改正

種 別	基 本 使 用 料		超 過 使 用 料 (1立方メートルにつき)	
	汚 水 量	使 用 料	汚 水 量	使 用 料
一 般 汚 水	8立方 メートルまで	1,120円	8立方メートルを超え 20立方メートルまで	175円
			20立方メートルを超え 30立方メートルまで	180円
			30立方メートルを超え 50立方メートルまで	190円
			50立方メートルを超え 100立方メートルまで	195円
			100立方メートルを超えるもの	205円
公衆浴場汚水	1立方メートルにつき	29円		

※消費税別途

イ 八代市公共下水道事業(八代処理区・八代東部処理区)受益者負担及び受益者分担に関する条例

処理区域の名称	単 位 負 担 金 額
八 代 処 理 区	1平方メートル当り 245円

当初：平成17年 8月 1日施行

直近：平成26年 1月 1日改正

処理区域の名称	単 位 分 担 金 額
八 代 東 部 処 理 区	1平方メートル当り 245円

④ 事業施工状況

施工実績 昭和48年度～平成28年度

事業総額 62,647,815千円 (建設事業費・起債対象) ※八代処理区・八代東部処理区

⑤ 工事の種類及び事業量内訳

ア 管 渠 汚水管 $l=267.90\text{km}$

雨水管 $l=25.70\text{km}$

イ 雨水ポンプ場関係一式、水処理センター一式、汚水中継ポンプ場関係一式

⑥ 施設内容 (既設)

ア 雨水ポンプ施設

a 野上ポンプ場 (既設部：昭和47年度供用、 増設部：平成25年1月供用)

敷 地 面 積 1,916 m^2

ポンプ場建築延面積 既設部：304 m^2 増設部：605 m^2

ポンプ設置台数	4台	$\left\{ \begin{array}{l} \text{(i)} \phi 700 \times 66 \text{m}^3/\text{分} \times 2.5\text{m} \times 45\text{kW} \times 1\text{台} \quad \text{(既設部)} \\ \text{(ii)} \phi 1,000 \times 132 \text{m}^3/\text{分} \times 2.5\text{m} \times 125\text{ps} \times 1\text{台} \quad \text{(既設部)} \\ \text{(iii)} \phi 700 \times 70.2 \text{m}^3/\text{分} \times 5.0\text{m} \times 110\text{kW} \times 1\text{台} \quad \text{(増設部)} \\ \text{(iv)} \phi 1,200 \times 198 \text{m}^3/\text{分} \times 5.0\text{m} \times 260\text{kW} \times 1\text{台} \quad \text{(増設部)} \end{array} \right.$
現有排水能力	7.700m ³ /秒	
計画流入量	7.756m ³ /秒	
計画排水能力	7.767m ³ /秒	
機 種	(i)、(ii) : 横軸軸流、 (iii)、(iv) : 立軸斜流	
発 電 機	旧 : 115kVA×1台、 新 : 250kVA×1台	
そ の 他	電気設備一式、沈砂池3池、ポンプ井2槽、吐出水槽1槽、放流水路1水路	

b 中央ポンプ場 (昭和56年度供用)

敷地面積	13,963m ²	
ポンプ場建築延面積	1,903m ²	
ポンプ設置台数	5台	$\left\{ \begin{array}{l} \text{(i)} \phi 500 \times 36 \text{m}^3/\text{分} \times 4.1\text{m} \times 45\text{kW} \times 2\text{台} \quad \text{立軸斜流} \\ \text{(ii)} \phi 1,500 \times 325 \text{m}^3/\text{分} \times 3.7\text{m} \times 450\text{ps} \times 2\text{台} \quad \text{横軸斜流} \\ \text{(iii)} \phi 1,800 \times 460 \text{m}^3/\text{分} \times 3.5\text{m} \times 600\text{ps} \times 1\text{台} \quad \text{横軸斜流} \end{array} \right.$
現有排水能力	19.700m ³ /秒	
計画流入量	26.110m ³ /秒	
計画排水能力	27.367m ³ /秒	
発 電 機	250kVA×1台	
そ の 他	ポンプ井、吐出井1槽、沈砂池4池、沈砂池機械・電気設備一式、自動除塵機4基	

c 徳淵ポンプ場 (昭和42年度供用)

敷地面積	32.37m ²	
ポンプ場建築延面積	25m ²	
ポンプ設置台数	1台	(i) $\phi 600 \times 41 \text{m}^3/\text{分} \times 3.3\text{m} \times 37\text{kW} \times 1\text{台}$
機 種	立軸二床式軸流	
計画排水能力	0.68m ³ /秒	

d 麦島ポンプ場 (平成17年度供用)

敷地面積	4,006m ²	
ポンプ場建築延面積	1,050m ²	
ポンプ設置台数	3台	$\left\{ \begin{array}{l} \text{(i)} \phi 800 \times 90 \text{m}^3/\text{分} \times 5.3\text{m} \times 132\text{kW} \times 2\text{台} \\ \text{(ii)} \phi 1,500 \times 316 \text{m}^3/\text{分} \times 5.5\text{m} \times 600\text{ps} \times 1\text{台} \end{array} \right.$
現有排水能力	8.270m ³ /秒	
計画流入量	13.523m ³ /秒	
計画排水能力	13.533m ³ /秒	
機 種	立軸斜流	
発 電 機	500kVA×1台	
そ の 他	ポンプ井、吐出井1槽、沈砂池3池、沈砂池機械・電気設備一式、自動除塵機2基	

イ 汚水中継ポンプ施設

a 中央中継ポンプ場（昭和59年度供用）

敷地面積	1,942m ²
ポンプ場建築延面積	594m ²
ポンプ設置台数	3台 { (i) φ300×12.6m ³ /分×10m×37kW×1台（予備） (ii) φ250×6.3m ³ /分×10m×22kW×2台
現有排水能力	0.210m ³ /秒
計画流入量	0.291m ³ /秒
計画排水能力	0.292m ³ /秒
機 種	着脱式水中汚水ポンプ
発 電 機	150kVA×1台
そ の 他	電気設備一式、沈砂池2池、ポンプ井1槽

b 松崎中継ポンプ場（平成6年度供用）

敷地面積	1,391m ²
ポンプ場建築延面積	1,005m ²
ポンプ設置台数	3台 { (i) φ250×7.0m ³ /分×15m×37kW×2台（内1台予備） (ii) φ300×8.1m ³ /分×15m×37kW×1台
現有排水能力	0.252m ³ /秒
計画流入量	0.404m ³ /秒
計画排水能力	0.405m ³ /秒
機 種	着脱式水中汚水ポンプ
発 電 機	200kVA×1台
そ の 他	電気設備一式、沈砂池2池、ポンプ井2槽、しき破碎機

c 麦島中継ポンプ場（平成18年度供用）

敷地面積	554m ²
ポンプ場建築延面積	251m ²
ポンプ設置台数	2台 (i) φ150×3.0m ³ /分×28m×30kW×2台（内1台予備）
現有排水能力	0.050m ³ /秒
計画流入量	0.078m ³ /秒
計画排水能力	0.078m ³ /秒
機 種	着脱式水中汚水ポンプ
発 電 機	150kVA×1台
そ の 他	電気設備一式、しき破碎機

d 小規模ポンプ施設

マンホールポンプ	37箇所
----------	------

ウ 八代市水処理センター

敷地面積	86,003.22m ²
職 員 数	職員 5名 委託人数 18名（ポンプ場管理含む）
工 期	着工 昭和55年11月 竣工 昭和60年3月
供用開始	昭和60年3月30日
処理方法	標準活性化汚泥法
処理能力	全体計画 37,800m ³ /日
	認 可 34,600m ³ /日
	現 有 19,800m ³ /日

施設概要	管理棟、機械棟、沈砂池、ポンプ棟、汚泥処理棟、濃縮棟、その他
現有設備概要	主ポンプ 立軸斜流渦巻ポンプ $\phi 350 \times 15 \text{m}^3/\text{分} \times 3$ 台
送風機	多段ターボブロワ $40 \text{m}^3/\text{分} \times 2$ 台 $60 \text{m}^3/\text{分} \times 1$ 台
発電機	875kVA $\times 1$ 台
脱水機	ベルトプレス式 3m幅 $\times 2$ 台

(2) 都市下水路事業

① 日奈久都市下水路事業 (補助対象事業)

計画決定	昭和50年 9月 6日 (告示)
事業認可	昭和51年 1月17日 (告示)
事業年度	昭和50年度～同53年度
集水区域	約31ha (日奈久塩南町の全部及び日奈久浜町、日奈久東町の一部)
事業内容	下水管渠 第1号幹線 220m (放流は、日奈久港) 総施工延長 370m
ポンプ施設	敷地 505m^2 排水ポンプ $\phi 500 \times 40 \text{m}^3/\text{分} \times 55 \text{kW} \times 3$ 台 (内1台予備)

② 前川都市下水路事業

計画決定	昭和57年 7月22日 (告示)			
事業認可	昭和57年11月30日 (告示)			
計画集水面積	137ha			
計画幹線延長	5,190m			
事業施工状況				
県施工分	施工年度 昭和48年度～同56年度			
前川幹線	$\ell = 1,981 \text{m}$			
事業費	970,583千円			
市施工分	施工年度 昭和57年度～同63年度			
事業費	176,000千円			
事業内容	$\ell = 386 \text{m}$ <table border="0" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td rowspan="2" style="font-size: 2em; vertical-align: middle;">{</td> <td>$\square 2,500 \text{mm} \times 1,450 \text{mm}$</td> </tr> <tr> <td>$\square 2,300 \text{mm} \times 1,380 \text{mm}$</td> </tr> </table>	{	$\square 2,500 \text{mm} \times 1,450 \text{mm}$	$\square 2,300 \text{mm} \times 1,380 \text{mm}$
{	$\square 2,500 \text{mm} \times 1,450 \text{mm}$			
	$\square 2,300 \text{mm} \times 1,380 \text{mm}$			

※ 平成元年度より公共下水道に編入

③ 宮地都市下水路事業

計画決定	昭和58年11月29日 (告示)
事業認可	昭和58年12月21日 (当初認可)
	平成元年 7月26日 (最終認可)
計画集水面積	103ha
計画幹線延長	2,480m
施工延長	2,340m

ア 妙見幹線

施工年度 昭和58年度～同62年度
 事業費 52,000千円
 事業内容 $\ell=283\text{m}$

{	$\square 1,400\text{mm} \times 1,400\text{mm}$
	$\square 1,200\text{mm} \times 1,200\text{mm}$
	$\square 1,200\text{mm} \times 800\text{mm}$

 樋門 1門

イ 宮地幹線（アピール下水道）

施工年度 昭和60年度～平成元年度
 事業費 242,100千円
 事業内容 $\ell=1,478.2\text{m}$

$\square 1,200\text{mm} \times 4,000\text{mm} \sim 6,000\text{mm}$
--

 伏越工 $\ell=51.8\text{m}$

$\square \square 1,500\text{mm} \times 1,000\text{mm} \times 2\text{連}$

ウ 宮地幹線（水緑景観事業）

施工年度 昭和63年度～平成元年度
 事業費 28,900千円
 事業内容 歩道橋 $\ell=18.1\text{m}$ $W=2.0\text{m}$
 植樹工一式

エ 古麓幹線

施工年度 平成元年度～平成2年度
 事業費 104,400千円
 事業内容 $\ell=527\text{m}$

{	$\square 1,600\text{mm} \times 900\text{mm}$
	$\square 1,000\text{mm} \times 700\text{mm}$

 樋門 1門

（3）八代北部流域下水道

① 沿革

平成 2年10月	八代北部流域下水道促進期成会設立（旧千丁・鏡・竜北・小川）
平成 6年 3月	流域下水道基本計画策定
平成 6年12月	事業採択大蔵省内示
平成 7年 3月	流域下水道事業計画策定、関連4町下水道基本計画策定
平成 7年12月	事業採択・予算内示
平成 8年 1月	関連4町下水道事業認可
平成 8年 2月	旧小川町・鏡町都市計画事業認可
平成 8年度	管渠工事着手・終末処理場基本計画・用地買収
平成 9年度	終末処理場管理橋建設・管渠工事促進
平成10年度	終末処理場造成・道路、水路付け替え・管渠工事促進
平成11年度	終末処理場本体工事着工・管渠工事促進
平成12年度	終末処理場・管渠工事促進
平成13年度	終末処理場・管渠工事促進（千丁処理区50ha、鏡処理区50ha）
	八代北部流域下水道一部供用開始（平成14年1月）
平成17年度	管渠促進（千丁処理区136ha、鏡処理区186.5ha）
平成19年度	管渠促進（千丁処理区182.5ha、鏡処理区288ha）
平成26年度	管渠促進（千丁処理区209.0ha、鏡処理区345.5ha）

ア 特定環境保全公共下水道事業（千丁処理区）

平成 8年 1月19日	下水道法第4条の規定による許可(50ha)
平成13年 3月23日	下水道法第4条の規定による変更許可(86ha)
平成19年12月11日	下水道法第4条の規定による変更許可(46.5ha)
平成27年 2月 9日	下水道法第4条の規定による変更許可(26.5ha)

イ 公共下水道事業（鏡処理区）

平成 7年 7月11日	鏡町都市計画審議会答申	}	当初
平成 7年 8月21日	鏡都市計画下水道変更（都決）の承認		
平成 7年 8月28日	鏡都市計画下水道変更（都決）の告示(町告示)		
平成 8年 1月19日	下水道法第4条の規定による変更許可(50ha)		
平成 8年 1月23日	都市計画法による変更許可	}	直近
平成26年12月10日	鏡都市計画下水道変更（都決）の告示(市告示)		
平成27年 2月 9日	下水道法第4条の規定による認可(57.5ha)		
平成27年 3月 6日	都市計画法による認可承認		
平成27年 3月17日	都市計画法による変更の告示（県告示）		

② 事業計画

事項	計画区分	基本計画 (流域全体)	都市計画決定 (鏡処理区)	事業認可計画	
				千丁処理区	鏡処理区
計 画 年 度		H7～H42	—	H7～H33	H7～H33
排 水 ・ 処 理 面 積 (ha)		1,163	412	209	346
処 理 人 口 (人)		29,600	—	5,860	9,440
処 理 方 法		標準活性汚泥法	—	—	—
終 末 処 理 場	設 置 数 (箇所)	1	—	—	—
	敷 地 面 積 (㎡)	約41,800	—	—	—
	処 理 能 力 (㎡/日)	13,200	—	—	—
ポ ン プ 場	設置数	汚 水	—	—	—
		雨 水	—	—	—
排 除 方 式		分 流 式	—	同 左	同 左

※参考 八代北部流域事業認可計画（基本計画）

事項	八代市		氷川町 竜北処理区	宇城市 小川処理区	計
	千丁処理区	鏡処理区			
排水・処理面積	209.0 (220)	345.5 (412)	183 (183)	347.5 (347.5)	1,085.0 (1,163)
処理人口	5,860 (5,600)	9,440 (10,000)	5,700 (6,500)	9,200 (8,300)	30,200 (30,400)
計画汚水量	2,111 (2,018)	3,400 (3,601)	2,383 (2,115)	3,630 (3,306)	16,000 (19,100)

③ 使用料、受益者負担金

ア 八代市下水道条例

当初：平成17年 8月 1日施行
直近：平成27年 4月 1日改正

種 別	基 本 使 用 料		超 過 使 用 料 (1立方メートルにつき)	
	汚 水 量	使 用 料	汚 水 量	使 用 料
一 般 汚 水	8立方 メートルまで	1,120円	8立方メートルを超え 20立方メートルまで	175円
			20立方メートルを超え 30立方メートルまで	180円
			30立方メートルを超え 50立方メートルまで	190円
			50立方メートルを超え 100立方メートルまで	195円
			100立方メートルを超えるもの	205円
公衆浴場汚水	1立方メートルにつき 29円			

※消費税別途

イ 八代市下水道事業（千丁処理区）受益者分担に関する条例

八代市都市計画下水道事業（鏡処理区）受益者負担金に関する条例

処理区域の名称	金 額
一 般 世 帯	均等割 180,000円
事 業 所 等	1. 7人槽までは、180,000円 2. 8人槽以上については、180,000円に7人槽を超えた人槽分に1,000円を乗じた金額を加算した額とする。 ただし、501人槽以上になる場合は674,000円とする。

④ 事業施工状況（建設事業・起債対象）※八代市分のみ（県・氷川町・宇城市施工分除く）

施工実績 平成7年度～平成28年度

事業総額 12,070,847千円（千丁処理区：4,937,064千円、鏡処理区：7,133,783千円）

⑤ 工事の種類及び事業量内訳

ア 管 渠 汚水管 0=115.51km(千丁処理区 51.28km・鏡処理区 64.23km)

小規模ポンプ施設 マンホールポンプ 36箇所(千丁処理区：25箇所、鏡処理区：11箇所)

イ 八代北部浄化センター

敷地面積 41,800㎡

職員数 指定管理者（平成18年度より）

全体計画 平成7年度～平成42年度

供用開始 平成14年1月

処理方法 標準活性化汚泥法

処理能力 全体計画 19,100m³/日

認 可 19,100m³/日

現 有 19,100m³/日

施設概要 管理棟、消毒棟、沈砂池ポンプ棟、汚泥処理棟、水処理施設、その他

現有設備概要 主ポンプ
吸込スクュー式水中ポンプ { φ200×3.8m³/分×2台
φ250×6.8m³/分×1台
φ350×13.5m³/分×1台

送風機 ロータリーブロワ { 16m³/分×2台
32m³/分×2台

発電機 ガスタービン発電装置 6,600V 375KVA 一式

脱水機 スクリュープレス式 φ700×1台

公共下水道事業整備調書（八代処理区）

区 分		H25.3.31	H26.3.31	H27.3.31	H28.3.31	H29.3.31	備 考	
行政区域	面積 (ha)	14,721	14,721	14,721	14,748	14,688	H25.3.31以降↓	
	人口 (人)	100,655	100,101	99,456	98,931	98,713	外国人登録人口含む	
	外国人登録者数 (人)							
	世帯数 (戸)	41,668	42,084	42,232	42,760	43,297		
認可区域	面積 (ha)	1,424.60	1,424.60	1,424.60	1,424.60	1,424.60		
	人口 (人)	55,363	55,111	55,197	55,521	54,793	外国人登録人口含む	
	世帯数 (戸)	23,764	23,950	24,001	24,434	24,560		
整備面積	面積	汚水	1,103.73	1,139.86	1,161.53	1,182.10	1,198.75	
		雨水	472.07	472.07	472.07	482.56	483.72	
		全体	1,155.18	1,191.31	1,212.98	1,233.55	1,250.20	
	人口	汚水	43,707	44,371	45,291	45,184	45,473	外国人登録人口含む
		雨水	19,739	19,538	19,213	19,096	18,814	外国人登録人口含む
		全体	45,178	45,811	46,674	46,529	46,986	外国人登録人口含む
供用開始区域	面積	汚水	1,092.94	1,124.63	1,145.70	1,169.66	1,187.40	
		雨水	472.07	472.07	472.07	482.56	483.72	
		全体	1,141.52	1,173.21	1,194.28	1,218.24	1,235.98	
	人口	汚水	43,674	44,278	45,219	45,105	45,380	外国人登録人口含む
		雨水	19,739	19,538	19,213	19,096	18,814	外国人登録人口含む
		全体	45,145	45,718	46,602	46,450	46,893	外国人登録人口含む
	世帯数	汚水	19,088	19,575	19,917	20,100	20,602	
普及状況	水洗化人口 (人)	34,752	35,732	36,253	37,140	37,636	外国人登録人口含む	
	水洗化戸数 (戸)	14,278	14,691	15,313	15,815	18,237		
	普及率 (人口比%)	43.4	44.2	45.5	45.6	46.0	汚水供用人口÷行政人口	
	水洗化率 (人口比%)	79.6	80.7	80.2	82.3	82.9	水洗化人口÷汚水供用人口	
	水洗化率 (戸数比%)	74.8	75.0	76.9	78.7	88.5	水洗化戸数÷汚水世帯数	
	整備率 (認可区域比%)	77.5	80.0	81.5	83.0	84.1	汚水整備面積÷認可面積	
管渠延長	汚水 (km)	245.31	252.14	256.80	258.59	261.79	整備延長(決算ベース)	
	雨水 (km)	22.94	22.94	22.94	25.40	25.73	整備延長(決算ベース)	
処理場	現有処理能力 (土木)	4/8	4/8	4/8	4/8	4/8	既設/全体計画	
	(19,800m ³ /日) (機械)	3/8	3/8	3/8	3/8	3/8	既設/全体計画	
	流入水量(日平均m ³ /日)	14,557	14,550	14,540	14,650	15,218	晴天時	
	流入水量(日最大m ³ /日)	16,484	16,696	16,617	17,031	17,518	晴天時	
	有収水量(m ³ /日)	12,256	12,417	12,345	12,272	12,392		
	有収率 (%)	84.2	85.3	84.9	83.8	81.4	有収水量÷日平均流入水量	
	脱水汚泥量(t/日)	10.0	10.0	6.8	8.1	7.6	日平均	
	流入 BOD	187.0	168.0	224.0	196.0	178.0	日平均	
	水質 SS	159.0	147.0	233.0	248.0	183.0	日平均	
	(mg/l)放流 BOD	5.1	3.6	3.2	2.1	1.8	日平均	
S SS	1.9	1.7	2.0	2.4	2.0	日平均		
ポンプ場	汚水 (箇所)	3/3	3/3	3/3	3/3	3/3	既設/認可計画	
	雨水 (箇所)	3/5	3/5	3/5	3/4	3/4	既設/認可計画	
	マンホールポンプ (箇所)	31	31	32	32	33		
建設事業費 [起債対象] (千円)	単年度	910,052	706,950	600,189	420,582	513,280	決算ベース	
	累計	60,012,728	60,719,678	61,319,867	61,740,449	62,253,729		

特定環境保全公共下水道（千丁処理区）

区 分		H25.3.31	H26.3.31	H27.3.31	H28.3.31	H29.3.31	備 考	
行政区域	面 積 (ha)	1,118	1,118	1,118	1,118	1,119	H25.3.31以降↓	
	人 口 (人)	7,194	7,125	7,097	7,078	7,133	外国人登録人口含む	
	外国人登録者数 (人)							
	世 帯 数 (戸)	2,465	2,486	2,521	2,503	2,607		
認可区域	面 積 (ha)	182.50	182.50	209.00	209.00	209.00		
	人 口 (人)	6,005	6,005	6,564	6,560	6,619	外国人登録人口含む	
	世 帯 数 (戸)	2,031	2,031	2,350	2,347	2,438		
整備面積	面 積	汚水	154.63	157.71	159.20	161.00	161.58	
		雨水			0.00			
	全体	154.63	157.71	159.20	161.00	161.58		
	人 口	汚水	5,790	5,879	5,922	5,904	6,016	外国人登録人口含む
		雨水						外国人登録人口含む
全体	5,790	5,879	5,922	5,904	6,016	外国人登録人口含む		
供用開始区域	面 積	汚水	154.63	157.71	159.20	161.00	161.58	
		雨水						
	全体	154.63	157.71	159.20	161.00	161.58		
	人 口	汚水	5,790	5,879	5,922	5,904	6,016	外国人登録人口含む
		雨水						外国人登録人口含む
全体	5,790	5,879	5,922	5,904	6,016	外国人登録人口含む		
世 帯 数	汚水	2,010	2,070	2,118	2,111	2,203		
普及状況	水洗化人口 (人)	4,066	4,140	4,277	4,312	4,480	外国人登録人口含む	
	水洗化戸数 (戸)	1,397	1,428	1,431	1,437	1,562		
	普及率 (人口比%)	80.5	82.5	83.4	83.4	84.3	汚水供用人口÷行政人口	
	水洗化率 (人口比%)	70.2	70.4	72.2	73.0	74.5	水洗化人口÷汚水供用人口	
	水洗化率 (戸数比%)	69.5	69.0	67.6	68.1	70.9	水洗化戸数÷汚水世帯数	
	整備率 (認可区域比%)	84.7	86.4	76.2	77.0	77.3	汚水整備面積÷認可面積	
管渠延長	汚 水 (km)	49.30	50.05	50.55	50.88	51.28	整備延長(決算ベース)	
	雨 水 (km)						整備延長(決算ベース)	
処理場	流入水量(日平均m ³ /日)	1,179	1,200	1,162	1,239	1,390	晴天時	
	流入水量(日最大m ³ /日)	1,321	1,339	1,992	2,400	2,435	晴天時	
	有収水量(m ³ /日)	1,088.6	1,118.1	1,098.5	1,143.1	1,177.4		
	有 収 率 (%)	92.3%	93.2%	94.5%	92.3%	84.7%	有収水量÷日平均流入水量	
マンホールポンプ (箇所)		23	23	24	24	25		
建設事業費 [起債対象] (千円)	単 年 度	132,213	54,513	43,397	28,590	114,632	決算ベース	
	累 計	4,695,932	4,750,445	4,793,842	4,822,432	4,937,064		

公共下水道事業整備調書（鏡処理区）

区 分		H25.3.31	H26.3.31	H27.3.31	H28.3.31	H29.3.31	備 考	
行政区域	面 積 (ha)	2,824	2,824	2,824	2,824	2,827	H25.3.31以降↓	
	人 口 (人)	15,442	15,345	15,272	15,343	14,856	外国人登録人口含む	
	外国人登録者数 (人)							
	世 帯 数 (戸)	5,617	5,664	5,721	5,794	5,788		
認可区域	面 積 (ha)	288.00	288.00	345.50	345.50	345.50		
	人 口 (人)	8,952	8,930	12,325	10,519	10,270	外国人登録人口含む	
	世 帯 数 (戸)	3,486	3,505	4,681	4,132	5,788		
整備面積	面 積	汚水	220.80	224.40	229.30	235.95	240.01	
		雨水	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	
		全体	220.80	224.40	229.30	235.95	240.01	
	人 口	汚水	7,700	7,847	8,107	8,003	8,026	外国人登録人口含む
		雨水						外国人登録人口含む
		全体	7,700	7,847	8,107	8,003	8,026	外国人登録人口含む
供用開始区域	面 積	汚水	220.80	224.40	229.30	235.95	240.01	
		雨水	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	
		全体	220.80	224.40	229.30	235.95	240.01	
	人 口	汚水	7,700	7,847	8,107	8,003	8,026	外国人登録人口含む
		雨水	380	380	380	380	380	外国人登録人口含む
		全体	7,700	7,847	8,107	8,003	8,026	外国人登録人口含む
	世 帯 数	汚水	3,028	3,131	3,238	3,236	3,292	
普及状況	水洗化人口 (人)	4,798	4,890	4,768	4,731	4,684	外国人登録人口含む	
	水洗化戸数 (戸)	1,633	1,832	1,588	1,593	1,652		
	普及率 (人口比%)	49.9	51.1	53.1	52.2	54.0	汚水供用人口÷行政人口	
	水洗化率 (人口比%)	62.3	62.3	58.8	59.1	58.4	水洗化人口÷汚水供用人口	
	水洗化率 (戸数比%)	53.9	58.5	49.0	49.2	50.2	水洗化戸数÷汚水世帯数	
	整備率 (認可区域比%)	76.7	77.9	66.4	68.3	69.5	汚水整備面積÷認可面積	
管渠延長	汚 水 (km)	59.50	60.70	61.78	63.10	64.23	整備延長(決算ベース)	
	雨 水 (km)	0.97	0.97	0.97	0.97	0.97	整備延長(決算ベース)	
処理場	流入水量(日平均m ³ /日)	1,339	1,415	1,526	1,617	1,439	晴天時	
	流入水量(日最大m ³ /日)	4,229	3,294	2,820	4,107	3,670	晴天時	
	有収水量(m ³ /日)	1,298.6	1,322.8	1,333.8	1,332.0	1,323.0		
	有 収 率 (%)	97.0	93.5	87.4	82.4	91.9	有収水量÷日平均流入水量	
マンホールポンプ (箇所)		9	11	11	11	11		
建設事業費 [起債対象] (千円)	単 年 度	172,084	105,783	107,357	128,362	198,474	決算ベース	
	累 計	6,593,807	6,699,590	6,806,947	6,935,309	7,133,783		

公共下水道事業整備調書（八代東部処理区）

区 分		H25.3.31	H26.3.31	H27.3.31	H28.3.31	H29.3.31	備 考	
行政 区域	面 積 (ha)	49	49	49	49	49	H25.3.31以降↓	
	人 口 (人)	437	467	616	657	647	外国人登録人口含む	
	外国人登録者数 (人)							
認可 区域	世 帯 数 (戸)	183	196	348	304	307		
	面 積 (ha)	49.00	49.00	49.00	49.00	49.00		
	人 口 (人)	437	467	616	657	488	外国人登録人口含む	
整備 面積	世 帯 数 (戸)	183	196	348	304	222		
	面 積 (ha)	汚水	41.63	43.32	43.32	43.32	44.18	
		雨水	0		0	0	0	
		全体	41.63	43.32	43.32	43.32	44.18	
	人 口	汚水	415	445	466	507	504	外国人登録人口含む
		雨水	0		0	0	0	外国人登録人口含む
全体		415	445	466	507	504	外国人登録人口含む	
供用開始 区域	面 積 (ha)	汚水	37.14	38.83	38.83	38.83	39.69	
		雨水	0	0	0	0	0	
		全体	37.14	38.83	38.83	38.83	39.69	
	人 口	汚水	415	445	466	507	504	外国人登録人口含む
		雨水	0	0	0	0	0	外国人登録人口含む
		全体	415	445	466	507	504	外国人登録人口含む
世 帯 数	汚水	209	219	228	254	257		
普及 状況	水洗化人口 (人)	330	415	432	447	422	外国人登録人口含む	
	水洗化戸数 (戸)	176	186	189	205	223		
	普及率 (人口比%)	95.0	95.3	75.6	77.2	77.9	汚水供用人口÷行政人口	
	水洗化率 (人口比%)	79.5	93.3	92.7	88.2	83.7	水洗化人口÷汚水供用人口	
	水洗化率 (戸数比%)	84.2	84.9	82.9	80.7	86.8	水洗化戸数÷汚水世帯数	
	整備率 (認可区域比%)	85.0	88.4	88.4	88.4	90.2	汚水整備面積÷認可面積	
管渠 延長	汚 水 (km)	5.87	5.87	5.87	5.87	6.10	整備延長(決算ベース)	
	雨 水 (km)	0	0	0	0	0	整備延長(決算ベース)	
処 理 場	現有処理能力 (土木)						既設/全体計画	
	(19,800m ³ /日) (機械)						既設/全体計画	
	流入水量(日平均m ³ /日)						晴天時	
	流入水量(日最大m ³ /日)						晴天時	
	有収水量(m ³ /日)	129.7	145.6	185.3	200.4	203.3		
	有 収 率 (%)						有収水量÷日平均流入水量	
	脱水汚泥量(t/日)						日平均	
	流 入 BOD						日平均	
水 質 SS						日平均		
(mg/l)放流 BOD						日平均		
S SS						日平均		
ポン プ 場	汚 水 (箇所)	0	0	0	0	0	既設/認可計画	
	雨 水 (箇所)	0	0	0	0	0	既設/認可計画	
マンホールポンプ (箇所)		4	4	4	4	4		
建設事業費 [起債対象] (千円)	単 年 度	33,615	2,856	0	0	19,387	決算ベース	
	累 計	371,843	374,699	374,699	374,699	394,086		

(4) 生活扶助世帯に対する排水設備費等補助金交付事業

設置目的 公共下水道の処理区域内において、排水設備を公共下水道に接続しようとする生活扶助世帯に対して、当該改造費用を補助し、水洗化を促進する。

施行年月日 平成17年8月1日

設置目的 生活扶助世帯の所有に係る公共下水道の処理区域内の建築物（現にその世帯の生活の用に供している建築物に限る。）に設けられている排水設備を公共下水道に接続するための工事に必要な経費を、予算の範囲内において市長が認定した額を交付する。

助成措置の実績 なし

(5) 農業集落排水処理施設事業

① 沿革

泉町下岳上地区農業集落排水事業

事業採択申請年月日 平成 4年 2月24日

事業採択年月日 平成 4年 4月10日

供用開始年月日 平成 8年10月 1日

東陽町南区地区農業集落排水事業

事業採択申請年月日 平成 6年 8月16日

事業採択年月日 平成 7年 4月 4日

供用開始年月日 平成12年 4月 1日

② 事業計画

事 項		処 理 区	
		泉町下岳上処理区	東陽町南区処理区
計 画 年 度		平成4年度～平成8年度	平成7年度～平成11年度
集 落 圏 面 積 (ha)		440	220
事業計画区域面積 (ha)		24	48
計画処理対象人口 (人)		820	2300
処 理 方 法		嫌気性ろ床併用接触ばっ気方式 日本農業集落排水協会 (JARUS) -Ⅲ型	回分式活性汚泥方式 日本農業集落排水協会 (JARUS) -XI96型
処 理 場	設置数 (箇所)	1	1
	計画汚水量 (m ³ /日)	222	621
	処理能力 (m ³ /日)	246	690
ポンプ施設 管渠	設置数 (箇所)	16	31
	延長 (km)	10.9	19.6
放流水質	BOD (mg/ℓ)	20 (除去率90%)	20 (除去率90%)
	SS (mg/ℓ)	50 (除去率75%)	50 (除去率75%)
排 除 方 式		分 流 式	分 流 式

③ 使用料、受益者分担金

ア 八代市農業集落排水処理施設条例

当初：平成17年8月1日施行
直近：平成27年4月1日施行

区 分	金 額 (月 額)	備 考
基本料金	2,065円	
世帯員割	688円	事務所等の従業員を含む
業務料金	1,376円	店舗面積により加算
その他の料金	410円	学校職員、児童生徒

※消費税抜き

イ 八代市農業集落排水処理施設事業分担金徴収条例

単位分担金額	
1世帯につき	100,000円

当初：平成17年8月1日施行

④ 泉町下岳上地区農業集落排水処理施設

ア 事業施工状況

施工実績 平成4年度～平成8年度
事業総額 934,000千円（建設事業費・起債対象）

イ 工事の種類及び事業量内訳

- a 管 渠 汚水管 L=10.9km
小規模ポンプ施設 マンホールポンプ 16箇所
- b 処理場一式
- 型 式 名 称 日本農業集落排水協会（JARUS）-Ⅲ型
- 処 理 能 力 全体計画 246m³/日
現 有 246m³/日
- 施 設 概 要 処理場上屋（RC造1階建） 処理場 820人槽
ばっ気沈砂槽、流量調整槽、嫌気性濾床槽
接触ばっ気槽、沈殿槽、消毒槽、汚泥濃縮貯留槽
機械電気設備一式
- 現有設備概要 原水ポンプ
80φ×0.445m³/分×9.25m×2.2kW×2台
非常用エンジンポンプ
50φ×0.445m³/分×10m×4.5PS×1台
水中攪拌ポンプ
0.98m³/分×2.80m 80φ×50φ×2.2kW×1台
嫌気性ろ床槽攪拌装置
VP40 有孔管 12基
汚泥引抜ポンプ（横型自吸式）
50φ×0.15m³/分×10m×2.2kW×1台
- 送 風 機 ブロワ
65φ×1.59m³/分×4,500mmAq×3.7kW×2台
- 発 電 機 ディーゼルエンジン発電機
20kVA×1台、13kVA×1台、8.0kW×1台

⑤ 東陽町南区地区農業集落排水処理施設

ア 事業施工状況

施工実績 平成7年度～平成11年度
事業総額 1,970,000千円（建設事業費・起債対象）

イ 工事の種類及び事業量内訳

a 管 渠 汚水管 L=19.6km
小規模ポンプ施設 マンホールポンプ 31箇所

b 処理場一式

型 式 名 称 日本農業集落排水協会（JARUS）-XI96型
処 理 能 力 全体計画 690m³/日
現 有 690m³/日

施 設 概 要 処理場上屋（RC造2階建） 処理場 2,300人槽
ばっ気沈砂槽、流量調整槽、回分槽
散水ポンプ槽、消毒槽、汚泥濃縮槽、汚泥貯留槽
放流施設、機械電気設備一式

現 有 設 備 概 要 原水ポンプ
100φ×0.6m³/分×7.0m×2.2kW×3台
非常用エンジンポンプ
80φ×0.6m³/分×10m×6.0PS×2台
水中攪拌ポンプ
80φ×3.7kW×2台
回分槽ばっ気攪拌装置
3.7kW×2台
汚泥引抜ポンプ（エアリフト式）
PVC製 1台
上澄水排出装置 堰式
1.5m×0.2kW×2台

送 風 機 ブロワ
65φ×1.41m³/分×5,000mmAq×3.7kW×3台

発 電 機 ディーゼルエンジン発電機
20kVA×1台、6.0kVA×2台

脱 水 機 多重円板型
40kg-DS×8.85kW×1台

⑥ 生活扶助世帯に対する排水設備費等補助金交付事業

設 置 目 的 農業集落排水の処理区域内において、排水設備を農業集落排水に接続しようとする生活扶助世帯に対して、当該改造費用を補助し、水洗化を促進する。

施 行 年 月 日 平成17年8月1日

助 成 概 要 生活扶助世帯の所有に係る農業集落排水の処理区域内の建築物（現にその世帯の生活の用に供している建築物に限る。）に設けられている排水設備を農業集落排水に接続するための工事に必要な経費を予算の範囲内において市長が認定した額を交付する。

助成措置の実績 なし

農業集落排水処理施設事業整備調書（泉町下岳上地区）

		H25.3.31	H26.3.31	H27.3.31	H28.3.31	H29.3.31	備 考
行政区域	面積 (ha)	26,659	26,659	26,659	26,659	26,659	
	人口 (人)	2,200	2,132	2,064	2,008	1,970	
	世帯数 (世帯)	831	820	822	818	814	
事業計画	集落圏面積 (ha)	440	440	440	440	440	
	事業計画区域面積 (ha)	24	24	24	24	24	
	人口 (人)	820	820	820	820	820	
	世帯数 (世帯)	180	180	180	180	180	
整備区域	面積 (ha)	24	24	24	24	24	
	人口 (人)	499	490	476	480	480	
	世帯数 (世帯)	170	170	167	173	183	
供用開始区域	面積 (ha)	24	24	24	24	24	
	人口 (人)	499	490	476	480	480	
	世帯数 (世帯)	170	170	167	173	183	
普及状況	水洗化人口 (人)	455	446	440	435	433	
	水洗化世帯数 (世帯)	144	143	148	155	153	
	普及率 (人口比%)	22.7%	23.0%	23.1%	23.9%	24.4%	供用開始人口÷行政人口
	水洗化率 (人口比%)	91.2%	91.0%	92.4%	90.6%	90.2%	水洗化人口÷供用開始人口
	水洗化率 (世帯比%)	84.7%	84.1%	88.6%	89.6%	83.6%	水洗化世帯数÷供用開始世帯数
	整備率 (面積比%)	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	整備面積÷事業計画区域面積
管渠延長	汚水 (km)	10.9	10.9	10.9	10.9	10.9	整備延長(決算ベース)
処理場	現有処理能力(246m ³ /日)	1/1	1/1	1/1	1/1	1/1	既設/全体計画
	流入水量(日平均m ³ /日)	161	192	185	205	183	
	流入水量(日最大m ³ /日)	302	321	351	458	418	
	有収水量(日平均m ³ /日)	161	192	185	205	183	
	有収率 (%)	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	有収水量÷日平均流入水量
	発生汚泥量 (t/日)	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4	日平均(脱水前)
	放流水質 BOD	9.9	5.7	11.9	6.9	5.1	月平均
	(mg/l) SS	6.3	7.1	10.9	5.7	4.7	月平均
マンホールポンプ (箇所)		16	16	16	16	16	
建設事業費 [起債対象]	単年度	0	0	0	0	0	
	(千円) 累計	934,000	934,000	934,000	934,000	934,000	

農業集落排水処理施設事業整備調書（東陽町南区地区）

		H25.3.31	H26.3.31	H27.3.31	H28.3.31	H29.3.31	備 考
行政区域	面積 (ha)	6,456	6,456	6,456	6,456	6,456	
	人口 (人)	2,465	2,400	2,315	2,246	2,189	
	世帯数 (世帯)	835	831	827	819	820	
事業計画	集落圏面積 (ha)	220	220	220	220	220	
	事業計画区域面積 (ha)	48	48	48	48	48	
	人口 (人)	2,300	2,300	2,300	2,300	2,300	
	世帯数 (世帯)	518	518	518	518	518	
整備区域	面積 (ha)	48	48	48	48	48	
	人口 (人)	1,656	1,613	1,574	1,540	1,512	
	世帯数 (世帯)	558	558	556	554	559	
供用開始区域	面積 (ha)	48	48	48	48	48	
	人口 (人)	1,656	1,613	1,574	1,540	1,512	
	世帯数 (世帯)	558	558	556	554	559	
普及状況	水洗化人口 (人)	1,363	1,321	1,288	1,274	1,257	
	水洗化世帯数 (世帯)	435	436	440	437	451	
	普及率 (人口比%)	67.2%	67.2%	68.0%	68.6%	69.1%	供用開始人口÷行政人口
	水洗化率 (人口比%)	82.3%	81.9%	81.8%	82.7%	83.1%	水洗化人口÷供用開始人口
	水洗化率 (世帯比%)	78.0%	78.1%	79.1%	78.9%	80.7%	水洗化世帯数÷供用開始世帯数
	整備率 (面積比%)	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	整備面積÷事業計画区域面積
管渠延長	汚水 (km)	19.6	19.6	19.6	19.6	19.6	整備延長(決算ベース)
処理場	現有処理能力(690m ³ /日)	1/1	1/1	1/1	1/1	1/1	既設／全体計画
	流入水量(日平均m ³ /日)	508	536	524	495	487	
	流入水量(日最大m ³ /日)	807	741	722	776	698	
	有収水量(日平均m ³ /日)	508	536	524	495	487	
	有収率 (%)	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	有収水量÷日平均流入水量
	発生汚泥量 (t/日)	1.4	0.18	0.15	0.20	0.20	日平均(H25より脱水後)
	放流水質 BOD	6.9	2.0	6.6	1.5	2.0	月平均
	(mg/l) SS	5.2	2.3	4.2	2.2	3.2	月平均
マンホールポンプ (箇所)		31	31	31	31	31	
建設事業費 [起債対象]	単年度	0	0	0	0	0	
	(千円) 累計	1,970,000	1,970,000	1,970,000	1,970,000	1,970,000	

(6) 浄化槽市町村整備推進事業

① 目的

市町村が設置主体となって戸別の浄化槽を特定の地域を単位として整備し、し尿と雑排水を併せて処理することにより、生活環境の保全および公衆衛生の向上に寄与する。

② 対象地域

泉町、東陽町で農業集落排水処理施設の処理区域外の地域。

③ 事業の要件

以下のアからオのすべてを満たすものであること。

ア 事業の実施地域は、将来的に浄化槽の整備が妥当と判断される地域内において設定されること。

イ 原則として、事業実施地域内の全戸に戸別の浄化槽を整備する事業であること。

ウ 当該事業年度内に10戸以上整備すること。

エ 適正な維持管理を確実に確保するため住民等の協力体制が整っていること。

オ 市町村の公営企業として実施し、本事業により整備された浄化槽は特別会計により経理し、適正な料金の徴収が確実に見込まれるもの。

④ 財政措置の概要

- ・ 国庫補助金 1/3 (循環型社会形成推進交付金)
- ・ 起債 17/30 (下水道債)
- ・ 受益者分担金 1/10

⑤ 事業計画と整備状況

平成29年3月31日現在

事業区域		泉地区	東陽地区	合計
事業期間		平成14年度～28年度	平成13年度～28年度	平成13年度～28年度
計画	計画基数	510基	190基	700基
	計画人口	1,620人	992人	2,612人
	計画区域内人口	1,490人	700人	2,190人
整備状況	設置済基数	265基	159基	424基
	水洗化人口	678人	434人	1,112人

⑥年度別・人槽別整備状況

(単位：基)

地区名	人 槽	寄附	H13～ H19	H20	H21	H22	H23	H24	H25	H26	H27	H28	合計
泉	5人槽	15	80	7	2	1	5		2	1		3	116
	6人槽	8											8
	7人槽	21	79	3	5		4		2				114
	8人槽	9											9
	10人槽	3	7				2						12
	14人槽		1										1
	20人槽		1										1
	45人槽	1											1
	50人槽	1	1										2
	60人槽	1											1
	合 計	59	169	10	7	1	11	0	4	1	0	3	265
累 計	59	228	238	245	246	257	257	261	262	262	265		
東 陽	5人槽		71	1	1		1		1				75
	7人槽		76	3	3		1						83
	14人槽		1										1
	合 計		148	4	4	0	2	0	1	0	0	0	159
	累 計		148	152	156	156	158	158	159	159	159	159	
合 計	5人槽	15	151	8	3	1	6		3	1		3	191
	6人槽	8											8
	7人槽	21	155	6	8		5		2				197
	8人槽	9											9
	10人槽	3	7				2						12
	14人槽		2										2
	20人槽		1										1
	45人槽	1											1
	50人槽	1	1										2
	60人槽	1											1
	合 計	59	317	14	11	1	13	0	5	1	0	3	424
累 計	59	376	390	401	402	415	415	420	421	421	424		
設置基数進捗状況		8.4%	53.7%	55.7%	57.3%	57.4%	59.3%	59.3%	60.0%	60.1%	60.1%	60.6%	

⑦使用料、受益者分担金

ア 八代市浄化槽条例

a 浄化槽使用料

一般世帯の浄化槽使用料

当初：平成17年8月1日施行

直近：平成27年4月1日施行

世帯員数 人槽区分	0人	1人	2人	3人	4人	5人	6人以上
5 人槽	3,450円	3,850円	4,250円	4,650円	5,040円	5,430円	5,820円
6 人槽	3,540円	3,940円	4,340円	4,740円	5,130円	5,520円	5,910円
7 人槽	3,630円	4,030円	4,430円	4,830円	5,220円	5,610円	6,000円
8 人槽	3,900円	4,300円	4,700円	5,100円	5,490円	5,880円	6,270円
10 人槽	4,270円	4,670円	5,070円	5,470円	5,860円	6,250円	6,640円

事業所等の浄化槽の使用料

人槽区分	金額
5 人槽	4,650円
6 人槽	4,740円
7 人槽	4,830円
8 人槽	5,100円
10 人槽	5,470円
11～15人槽	8,750円
16～20人槽	10,250円
21～25人槽	13,870円
26～30人槽	16,370円
31～35人槽	18,450円
36～40人槽	20,540円
41～45人槽	21,490円
46～50人槽	25,540円
60 人槽	30,090円

備考 公民館、集会所等の浄化槽の使用料は、3,450円とする。

b 浄化槽受益者分担金

【泉地区】当初：平成17年8月1日施行

人槽区分	分担金額
5 人槽	100,000円
6 人槽	100,000円
7 人槽	100,000円
8 人槽	100,000円
10 人槽	100,000円
11～15人槽	200,000円
16～20人槽	300,000円
21～25人槽	400,000円
26～30人槽	450,000円
31～40人槽	550,000円
41～50人槽	600,000円

【東陽地区】

分担金額
100,000円

当初：平成17年8月1日施行

浄化槽市町村整備推進事業整備調書（泉地区）

		H25. 3. 31	H26. 3. 31	H27. 3. 31	H28. 3. 31	H29. 3. 31	備 考
行政区域	面積 (ha)	26,659	26,659	26,659	26,659	26,659	
	人口 (人)	2,200	2,132	2,064	2,008	1,970	
	世帯数 (世帯)	831	820	822	818	814	
事業計画区域	事業計画区域面積 (ha)	26,219	26,219	26,219	26,219	26,219	
	計画人口 (人)	1,620	1,620	1,620	1,620	1,620	
	計画基数 (基)	510	510	510	510	510	
	現在人口 (人)	1,701	1,642	1,588	1,513	1,490	
処理区域	現在世帯数 (世帯)	661	650	640	645	631	
	面積 (ha)	26,219	26,219	26,219	26,219	26,219	
	人口 (人)	715	699	671	676	678	
普及状況	設置済基数 (基)	257	261	262	262	265	
	水洗化人口 (人)	715	699	671	676	678	
	水洗化世帯数 (世帯)	233	234	253	237	252	
	普及率 (人口比%)	32.5%	32.8%	32.5%	33.7%	34.4%	処理区域人口÷行政人口
浄化槽	水洗化率 (人口比%)	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	水洗化人口÷処理区域人口
	計画処理能力 (m ³ /日)	550	550	550	550	550	
	現在処理能力 (m ³ /日)	363	367	368	368	368	Σ (人槽×基数) *0.2
	現在平均処理水量 (m ³ /日)	143	140	134	135	136	0.2m ³ ×水洗化人口
	年間総処理水量 (m ³)	52,195	51,027	48,983	49,483	49,494	0.2m ³ /人・日換算
	年間有収水量 (m ³)	52,195	51,027	48,983	49,483	49,494	0.2m ³ /人・日換算
	有収率 (%)	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	年間有収水量÷年間総処理水量
建設事業費 (千円)	単年度	0	3,460	810	0	2,506	人件費含まず
	累計	208,530	211,990	212,800	212,800	215,306	

浄化槽市町村整備推進事業整備調書（東陽地区）

		H25. 3. 31	H26. 3. 31	H27. 3. 31	H28. 3. 31	H29. 3. 31	備 考
行政区域	面積 (ha)	6,456	6,456	6,456	6,456	6,456	
	人口 (人)	2,465	2,400	2,315	2,246	2,189	
	世帯数 (世帯)	835	831	827	819	820	
事業計画区域	事業計画区域面積 (ha)	6,236	6,236	6,236	6,236	6,236	
	計画人口 (人)	992	992	992	992	992	
	計画基数 (基)	190	190	190	190	190	
	現在人口 (人)	809	787	741	721	700	
処理区域	現在世帯数 (世帯)	277	273	271	265	264	
	面積 (ha)	6,236	6,236	6,236	6,236	6,236	
	人口 (人)	495	488	475	466	434	
普及状況	設置済基数 (基)	158	159	159	159	159	
	水洗化人口 (人)	495	488	475	466	434	
	水洗化世帯数 (世帯)	151	151	155	149	151	
	普及率 (人口比%)	20.1%	20.3%	20.5%	20.7%	19.8%	処理区域人口÷行政人口
浄化槽	水洗化率 (人口比%)	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	水洗化人口÷処理区域人口
	計画処理能力 (m ³ /日)	266	266	266	266	266	
	現在処理能力 (m ³ /日)	193	194	194	194	194	Σ (人槽×基数) *0.2
	現在平均処理水量 (m ³ /日)	99	98	95	93	87	0.2m ³ ×水洗化人口
	年間総処理水量 (m ³)	36,135	35,624	34,675	34,111	31,682	0.2m ³ /人・日換算
	年間有収水量 (m ³)	36,135	35,624	34,675	34,111	31,682	0.2m ³ /人・日換算
	有収率 (%)	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	年間有収水量÷年間総処理水量
建設事業費 (千円)	単年度	0	882	0	0	0	人件費含まず
	累計	160,984	161,866	161,866	161,866	161,866	

6 日奈久港整備事業

事業主体 八代市

事業年度 着手 平成3年度

※「八代市公共事業評価規程」に基づき、第3回目の事業評価を実施し、「事業休止」の方針決定。

(1) 全体計画

①日奈久港改修（地方）事業【補助事業】

施設名	数量	施設名	数量	施設名	数量
防波堤（A）	60m	物揚場（B）	80m	道路（B）	100m
防波堤（B）	75m	船揚場	20m		
護岸（防波）	280m	ポンツーン	330m		
物揚場（A）	250m	浮棧橋	1基		

平成22年度までの総事業費 2,774百万円

財源内訳 国 1,110百万円

地方債 1,422百万円

一般財源 242百万円

②日奈久港港湾環境整備事業【補助事業】

施設名	数量	施設名	数量	施設名	数量
護岸（Ⅰ）	207m	護岸（Ⅱ）	80m	突堤	65m
砂止堤	34m	緑地	1,525㎡		

平成22年度までの総事業費 439百万円

財源内訳 国 171百万円

地方債 197百万円

一般財源 71百万円

③日奈久港港湾施設整備事業【市単独事業】

施設名	数量	施設名	数量	施設名	数量
護岸（D）	30m	護岸（E）	35m	照明灯	9基
緑地	440㎡	航路（-1.5m）	520m	15号護岸	34m

平成26年度までの総事業費 1,025百万円

財源内訳 一般財源 1,025百万円

④日奈久港みなと振興交付金事業【交付金事業】

施設名	数量	施設名	数量	施設名	数量
人道橋	2基	休憩所	1基	通路工	110m

社会実験・・・一式

平成26年度までの総事業費 160百万円

財源内訳 国 75百万円

一般財源 85百万円

(2) 事業経過

年度	事業内容	年度	事業内容
H 3	業務委託	H13	物揚場(A)、船揚場、防波堤(A) 付帯工事
H 4	業務委託、漁業補償	H14	船揚場、防波堤(A)、付帯工事
H 5	業務委託、漁業補償、航路浚渫工事	H15	船揚場、道路(B)、埠頭用地埋立 付帯工事
H 6	業務委託、航路・泊地浚渫工事、付帯工事	H16	業務委託、護岸(Ⅱ)、突堤、護岸(D) 付帯工事
H 7	業務委託、泊地浚渫、護岸工事、付帯工事	H17	物揚場(B)、浮棧橋、護岸(Ⅰ) 護岸(Ⅱ)、突堤、護岸(D)、付帯工事
H 8	業務委託、物揚場(B)、道路護岸工事 付帯工事	H18	物揚場(B)、浮棧橋、護岸(Ⅰ) 砂止堤、突堤、付帯工事
H 9	護岸(防波)、物揚場(A)、道路護岸工事 付帯工事	H19	防波堤(B)、護岸(Ⅰ)、付帯工事
H10	護岸(防波)、物揚場(A)、付帯工事	H20	防波堤(B)、護岸(Ⅰ)・養浜 付帯工事、業務委託
H11	物揚場(B)、泊地(床止)、付帯工事	H21	防波堤(B)、養浜・緑地、人道橋・休憩所 付帯工事
H12	物揚場(A)、物揚場(B)、船揚場 付帯工事	H22	防波堤(B)、養浜・緑地、人道橋 付帯工事

平成22年度までの総事業費	4,316百万円
財源内訳	
国	1,356百万円
地方債	1,619百万円
一般財源	1,341百万円

7 鏡港整備事業

【第Ⅰ期】

事業主体	八代市(旧鏡町)		
事業年度	着手	昭和53年度	
	竣工	昭和57年度	
	供用開始	昭和57年11月24日	

(1) 全体計画

①鏡港改修(局改)事業【補助事業】

施設名	数量	施設名	数量
物揚場(-1.0m)	100m	船揚場	15m
泊地(-1.0m)	(12,200㎡) 7,900㎡		

総事業費	193百万円		
財源内訳			
国	64百万円	県	19百万円
地方債	104百万円	一般財源	6百万円

(2) 事業経過

昭和53年度 業務委託
昭和54年度 物揚場 (-1.0m) 工事、船揚場工事
昭和55年度 物揚場 (-1.0m) 工事、船揚場工事
昭和56年度 物揚場 (-1.0m) 工事、船揚場工事、泊地浚渫工事
昭和57年度 物揚場 (-1.0m) 工事、船揚場工事、泊地浚渫工事

【第Ⅱ期】

事業主体 八代市(旧鏡町)
事業年度 着手 平成5年度
竣工 平成12年度
供用開始 平成13年3月31日

(1) 全体計画

①鏡港改修(局改)事業【補助事業】

施設名	数量	施設名	数量
物揚場 (-1.0m)	130m	泊地 (-1.0m)	(13,000m ²) 33,100m ³

総事業費 570百万円

財源内訳 国 190百万円 県 54百万円
地方債 269.4百万円 一般財源 56.6百万円

(2) 事業経過

平成5年度 業務委託
平成6年度 物揚場 (-1.0m) 工事
平成7年度 物揚場 (-1.0m) 工事
平成8年度 物揚場 (-1.0m) 工事
平成9年度 物揚場 (-1.0m) 工事
平成10年度 物揚場 (-1.0m) 工事
平成11年度 物揚場 (-1.0m) 工事
平成12年度 物揚場 (-1.0m) 工事、泊地浚渫工事

【第Ⅲ期】

事業主体 八代市(鏡支所)
事業年度 着手 平成19年度
竣工 平成23年度
供用開始 平成23年7月29日

(1) 全体計画

①鏡港整備交付金事業【交付金事業】

施設名	数量
航路 (-1.0m)	(20,000m ²) 20,000m ³

総事業費 205百万円

財源内訳 国 80百万円
一般財源 125百万円

(2) 事業経過

平成19年度 業務委託
平成20年度 泊地浚渫工事 (単独)
平成22年度 航路浚渫工事

【第IV期】

事業主体 八代市
事業年度 着手 平成28年度

(1) 全体計画

①社会資本整備総合交付金事業【交付金事業】

施設名	数量
泊地 (-1.0m)	(72,000m ²) 22,000m ³

平成28年度までの総事業費 69百万円
財源内訳 国 23百万円
地方債 41百万円
一般財源 5百万円

(2) 事業経過

平成28年度 鏡港泊地浚渫工事
平成28年度 鏡港泊地浚渫工事 (その2)

8 九州新幹線整備関連事業

(1) 駅舎整備

①新幹線新八代駅

整備主体	鉄道建設・運輸施設整備支援機構
整備年度	平成13年度～平成15年度
施設概要	高架駅 1階：改札口、駅事務室、みどりの窓口、待合室、トイレ（男女・多目的）等 2階：ホーム（8両対応）、旅客上屋、待合室 昇降設備：エレベーター、エスカレーター

②観光物産案内所（八代市観光物産案内所）

運営	一般社団法人DMO やつしろ
サービス内容	・観光及び物産の案内等を目的とした情報の提供（各種情報誌・市内案内図・パンフレット・ポスター等） ・物産品の展示及び販売情報の提供 ・市行政に関する情報提供（市広報誌・地域イントラネット） ・各種行事・イベント等のPR及び情報提供 ・物産品の斡旋
事業費	112,000千円 財源内訳：地方債 80,200千円 一般財源 31,800千円
面積	観光物産案内所 136.36 m ² 一般通路 204.80 m ² 公衆トイレ 63.05 m ² 浄化槽埋設地 156.49 m ²

③在来線新八代駅

整備主体	JR九州
事業費	326,225千円
整備年度	平成14年度～平成15年度
施設概要	橋上駅舎 ホーム2面（上下線）、駅務室・改札（有人）、トイレ（男女・多目的） エレベーター（上下線に各1基）

④自由通路

事業費	411,229千円
整備年度	平成14年度～平成15年度
建築面積	1,155 m ²
延長	130m（横断距離L≒40m）
幅員	4m
構造	鉄骨造2階建
昇降施設	斜路付立体横断施設（手押し自転車通行可） 通過型エレベーター2基（車椅子対応11人乗り）

(2) 駅前広場整備

①東口駅前広場

整備面積	10,580 m ²
整備年度	平成14年度～平成15年度
主な施設	バス乗降場……………4 バース タクシー乗降場……………3 バース 一般車乗降場……………2 バース 身障者乗降場……………2 バース タクシープール……………12 台 モニュメント……………1 基

②南口広場

整備面積	1,570 m ²
整備年度	平成15年度
主な施設	駐輪場……………約40台 サークルベンチ……………1基

*東口駅前広場及び南口広場事業費 907,133千円

③西口駅前広場

事業費	177,116千円	
整備面積	1,820 m ²	
整備年度	平成15年度	
主な施設	バス乗降場……………1バース	タクシー乗降場……………1バース
	一般車乗降場……………2バース	身障者乗降場……………1バース
	タクシープール……………2台	一般者待合場……………4基
	時計塔……………1塔	駐輪場……………約50台

(3) アクセス道路

①県道西片新八代停車場線

整備主体	熊本県
整備年度	平成13年度～平成15年度
施設概要	延長：980m 幅員：17m

(4) 肥薩おれんじ鉄道

九州新幹線の開業に伴い、鹿児島本線八代～川内間が、JR九州から経営分離されることを受け、熊本県と鹿児島県、そして沿線の10市町（現在7市町）の出資により、第三セクター鉄道会社として、肥薩おれんじ鉄道株式会社が設立される。

肥薩おれんじ鉄道株式会社（八代市萩原町1丁目1番1号）

設立年月日	平成14年10月31日
開業日	平成16年3月13日
株主	【熊本県側】熊本県、八代市、水俣市、芦北町（旧芦北町、旧田浦町） 津奈木町 【鹿児島県側】鹿児島県、薩摩川内市（旧川内市）、出水市（旧出水市、旧高尾野町、旧野田町）、阿久根市
駅の数	28駅（有人駅10駅・無人駅18駅）

①初期投資に対する負担割合について

- ア 熊本県側：鹿児島県側＝1：1
*ただし、新八代駅の折り返し設備に関する費用（65,000千円）は熊本県側で負担する。
- イ 県：沿線市町＝85：15
- ウ 沿線市町間の負担割合＝均等割1/10 人口割6/10 新幹線駅割3/10
*新幹線駅割の負担率は、八代市50%、水俣市45%、津奈木町5%とする。
- エ 負担率

	割合 (%) (端数調整前)
熊本県	85.00
八代市	8.32 (8.325)
水俣市	4.02
旧田浦町	0.59 (0.585)
旧芦北町	1.23
津奈木町	0.84
合計	100.00

②設立当時（平成14年度～平成16年度）における出資金及び補助金

ア 出資金：市負担	60,750,000円
全体	1,560,000,000円
イ 補助金：市負担	194,819,520円
全体	4,615,330,183円