

対象施設概要

(1) 基本情報

施設名称	八代市立 旧麦島幼稚園			
所在地	郵便番号	866-0055	住所	八代市迎町1丁目16-1-2
駐車場	有り	園舎周り6台 駐車場用地20台程度	建ぺい率 (%)	60%
財産区分	普通財産		容積率 (%)	200.0%
敷地面積 (㎡)	3,342㎡		給水設備	有(井戸水)
地目	学校用地		排水設備	有(公共下水)
接道状況	有り	市道 (道路幅4m)	電気	有
都市計画区域	都市計画区域内(区域区分なし)		ガス	休止中(都市ガス)
用途地域	第二種中高層住居専用地域		インターネット	有
周辺公共施設	八代市立麦島小学校 八代市立麦島学校給食センター		維持管理経費 (円)	1,222千円 (令和7年度) 光熱水費 (電気・下水道・ガス)・電話料・機械警備費・消防施設設備点検費・給水設備点検費・滅菌設備費
交通アクセス	八代市役所から約2km (車で6分) JR鹿児島本線八代駅から約3km (車で10分) 九州自動車道八代ICから約6.3km (車で12分) 産交バス: 「八代実業専門学校前」バス停から約400m (徒歩6分)			
現在の利用状況 (課題、地元意見等を含む)	<ul style="list-style-type: none"> ・利用状況: 利用なし。 ・機械警備あり。 ・地域との合意形成要。 ・屋根から漏水あり。屋根の改修が必要。 			
備考	令和8年3月閉園			

(2) 主要建物一覧

建物名	棟数(棟)	延床面積(㎡)	築年(年)	階数(階)	構造	耐震補強	検査済証
教室・管理棟 (棟番号 8)	1棟	737㎡	H6.2	1階	鉄筋コンクリート造	不要	無
倉庫棟 (棟番号 9)	1棟	15㎡	H6.2	1階	木造	不要	無
倉庫棟 (棟番号 10)	1棟	10㎡	H8.6	1階	木造	不要	無

対象施設概要

(3) 内観・外観写真

(内観写真)



教室



廊下



遊戯室



テラス

(外観写真)



園舎（道路側より）



園舎（道路側より）



園舎（園庭側より）



園舎正面玄関

対象施設概要

(4) 平面図 (建物が複数ある場合は、主要なもの)



