

# 令和8年度 八代市営住宅 補充入居者 募集団地一覧

団地名	所在地	建設年度	構造	管理戸数	標準的な間取り	単身入居	最上階単身入居	家賃(月額)	共益費(月額)	駐車料(月額)	小学校	中学校	給排水設備等				
					住居占有面積								水道	トイレ	ガス	風呂	電気温水器
流藻川団地	高下西町 2266番地	S46 ~S50	簡易耐火 平屋建	57	2K (6畳・4.5畳)	可		4,700~ 14,600円			高田 植柳	五中 三中	井戸	汲み取り	プロパンガス	個人で風呂釜・浴槽を設置	
				82	3K (6畳・4.5畳・3畳)			5,200~ 14,100円									
築添団地	築添町 1640番地2	S51 ~S55	中層耐火 4階建	232	3DK 51.3~61.7	可	可	12,400~ 31,200円	500円		八代	一中	上水道	公共 下水道	プロパンガス		
西宮団地	西宮町 1302番地1	S55	中層耐火 3階建	12	3DK (70.6)	可	可	16,000~ 31,500円			宮地	八中					
高島団地	高島町 4536番地	56 ~57	中層耐火 4階建	96	3DK 61.6~65.1	可	可	15,900~ 33,600円	4,000円		松高	一中	井戸	公共 下水道	都市ガス		
麦島団地	古城町 3002番地	S59 ~H元	中層耐火 4階建	128	3DK 62.4~65.0	可	可	17,400~ 36,800円	1,000円		麦島	三中					
西片町団地	西片町 2160番地	H5	RC・木造2階	2	2DK 61.3			16,000~ 37,400円	600円	1,000円	太田郷	二中	上水道	公共 下水道	プロパンガス	市	電気温水器
			RC・木造2階 中耐3階	28	3DK 67.2~86.5			17,200~ 44,300円									電気温水器
海士江町団地	海士江町 3220番地1	H7	耐火2階	4	2DK 57.5			18,700~ 38,000円	600円	1,000円	八千把	四中	上水道	公共 下水道	プロパンガス	設	電気温水器
			耐火2階 中耐3階	34	3DK 69.5~71.2			22,100~ 45,400円									電気温水器
植柳上町第一団地	植柳上町 340番地	H13 ~H14	中層耐火 3階建	13	2DK 56.6~68.4			18,700~ 40,500円	4,000円	1,000円	植柳	三中	井戸	合併 浄化槽		置	電気温水器
				34	3DK 66.5~79.8			21,200~ 50,300円									電気温水器
新町団地	新町 6番1号	H12	中層耐火 4階建	8	2DK 51.7			17,200~ 33,700円	4,000円	1,000~ 2,000円	代陽 太田郷	一中 二中	上水道	公共 下水道	オール 電化		電気温水器
				16	3LDK 74.3			24,700~ 48,500円									電気温水器

※家賃は団地ごと、部屋の大きさ、月収入額等で異なります。

## 令和8年度 八代市営住宅 補充入居者 募集団地一覧

団地名	所在地	建設年度	構造	管理戸数	標準的な間取り	単身入居	最上階単身入居	家賃(月額)	共益費(月額)	駐車料(月額)	小学校	中学校	給排水設備等					
					住居占有面積								水道	トイレ	ガス	風呂	電気温水器	
郷開団地	鏡町内田 1608番地2	S57 ~S58	中層耐火 3階建	60	3DK 74.90、71.40	可	可	15,800~ 32,600円	700円	500円	鏡	鏡中	上 水 道	公共 下水道	ガブ ロ パ ス ン	市 で 設 置	電気 温水器	
淵之本団地	東陽町南 3418番地1	H元 H2	木造平屋 木造2階	10	3DK 61.85~84.24			14,800~ 31,600円			東陽	東陽中						
下岳上団地	泉町下岳 3280番地	S58	木造平屋	6	3DK 59.8	可		12,100~ 24,400円			泉	泉中						
平団地	泉町下岳 3019番地30	H10	木造	2	3LDK 85.7			21,300~ 41,900円			泉	泉中						オール 電化
氷川台団地	泉町下岳 3019番地2	H13	木造2階	8	3LDK 79.6			20,500~ 40,200円			泉	泉中						プロ パン ガス
氷川台第二団地	泉町下岳 3104番地1	H9	木造	2	3K 79.6			14,200~ 28,900円			泉	泉中						

※ペットの飼育が出来ない団地 新町団地・中次団地・郷開団地・淵之本団地・下岳上団地・平団地・氷川台団地・氷川台第二団地

※最上階への単身入居には条件がありませんが、通常の単身入居には条件があります。詳しくは住宅課にお尋ねください

※家賃は団地ごと、部屋の大きさ、月収入額等で異なります。