

# 令和7年度 八代市営住宅 補充入居者 募集団地一覽

団地名	所在地	建設年度	構造	管理戸数	標準的な間取り	単身入居	最上階単身入居		共益費(月額)	駐車料(月額)	小学校	中学校	給排水設備等				
					住居占有面積								水道	トイレ	ガス	風呂	電気温水器
流藻川団地	高下西町2266	S46~S50	簡易耐火平屋建	57	2K (6畳・4.5畳)	可		4,700~14,600円			高田植柳	五中三中	井戸	汲み取り	プロパンガス	個人で風呂釜・浴槽を設置	
				82	3K (6畳・4.5畳・3畳)			5,200~14,100円									
築添団地	築添町1640-2	S51~S55	中層耐火4階建	232	3DK 51.3~61.7	可	可	12,400~31,200円	500円		八代	一中	上水道	公共下水道	都市ガス	市	電気温水器
西宮団地	西宮町1301-1	S55	中層耐火3階建	12	3DK (70.6)	可	可	16,000~31,500円			宮地	八中	井戸				
高島団地	高島町4536	56~57	中層耐火4階建	96	3DK 61.6~65.1	可	可	15,900~33,600円	4,000円		松高	一中	上水道	合併浄化槽			
麦島団地	古城町3002	S59~H元	中層耐火4階建	128	3DK 62.4~65.0	可	可	17,400~36,800円	1,000円		麦島	三中	井戸	公共下水道			
西片町団地	西片町2160	H5	RC・木造2階	2	2DK 61.3			16,200~37,900円	600円	1,000円	太田郷	二中	上水道	下水道公共	プロパンガス	市	電気温水器
			RC・木造2階中耐3階	28	3DK 67.2~86.5		17,400~44,900円										
海士江町団地	海士江町3220	H7	耐火2階	4	2DK 57.5			18,800~38,200円	600円	1,000円	八千把	四中	上水道	下水道公共	プロパンガス	設	電気温水器
			耐火2階中耐3階	34	3DK 69.5~71.2		22,200~45,600円										
植柳上町第一団地	植柳上町340	H13~H14	中層耐火3階建	13	2DK 56.6~68.4			18,800~40,600円	4,000円	1,000円	植柳	三中	井戸	合併浄化槽	置	電気温水器	
				34	3DK 66.5~79.8		21,200~50,500円										
新町団地	新町6番1号	H12	中層耐火4階建	8	2DK 51.7			17,200~33,900円	4,000円	1,000~2,000円	代陽太田郷	一中二中	上水道	下水道公共	オール電化	置	電気温水器
				16	3LDK 74.3		24,800~48,700円										

※家賃は団地ごと、部屋の大きさ、月収入額等で異なります。

## 令和7年度 八代市営住宅 補充入居者 募集団地一覽

団地名	所在地	建設年度	構造	管理戸数	標準的な間取り	単身入居	最上階単身入居		共益費(月額)	駐車料(月額)	小学校	中学校	給排水設備等					
					住居占有面積								水道	トイレ	ガス	風呂	電気温水器	
郷開団地	鏡町内田 1608番地	S57 ~S58	中層耐火 3階建	60	3DK 74.90、71.40		可	15,800~ 32,600円	700円	500円	鏡	鏡中	上 水 道	公共 下水道	プロ パン ガス	市 で 設 置	電気 温水器	
淵之本団地	東陽町南 3418-1	H元 H2	木造平屋 木造2階	10	3DK 61.85~84.24			15,000~ 30,900円			東陽	東陽中						
下岳上団地	泉町下岳 3280番地	S58	木造平屋	6	3DK 59.8	可		12,100~ 24,500円			泉	泉中						
平団地	泉町下岳 3019番地	H10	木造	2	3LDK 85.7			21,600~ 42,400円			泉	泉中						オール 電化
氷川台団地	泉町下岳 3019番地	H13	木造2階	8	3LDK 79.6			20,700~ 40,700円			泉	泉中						プロ パン ガス
氷川台第二団地	泉町下岳 3104番地	H9	木造	2	3K 79.6			14,400~ 29,300円			泉	泉中						

※ペットの飼育が出来ない団地 新町団地・中次団地・郷開団地・淵之本団地・下岳上団地・平団地・氷川台団地・氷川台第二団地

※最上階への単身入居には条件がありませんが、通常の単身入居には条件があります。詳しくは住宅課にお尋ねください

※家賃は団地ごと、部屋の大きさ、月収入額等で異なります。