

# 八代市不動産公売会



八代市では、税の公平性を保つため、  
差押えた**不動産の公売会**を行います。

公 売 方 法	期間入札
公 売 期 日 入 札 書 受 付 時 間	令和7年9月16日(火)から令和7年9月18日(木)まで (3日間) 各日 午前9時00分から午後4時00分まで
入 札 会 場	八代市役所本庁舎1階 納税課(8番窓口)
開 札 日 時	令和7年9月25日(木)午前10時00分
開 札 会 場	八代市役所本庁舎3階 303会議室

※詳細は、八代市の公式ホームページに記載しています。  
※滞納税が完納となった物件は、公売中止となります。

詳しい公売情報は  
こちらから



売却区分番号

1

見 積 価 額:3,060,000円 (公売保証金:310,000円)

所在:本町一丁目七号38番

(土地)地目:宅地 地積:150㎡64

(建物)種類:店舗 床面積:235㎡15

構造:鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建

備考:土地+建物一括で公売を実施。



売却区分番号

2

見 積 価 額:1,490,000円 (公売保証金:150,000円)

所在:海士江町字下毛3002番3(①) 3002番4(②)

(土地)地目:宅地 地積:198㎡34(①) 198㎡34(②)

(建物)種類:共同住宅 床面積:60㎡50(②)

構造:木造瓦葺平屋建

備考:土地+建物一括で公売を実施。

接道なし。対象地のみでの建物の建築不可。

# 八代市不動産公売会



売却区分番号 3

見積価額:10,150,000円(公売保証金:1,020,000円)

所在:大村町字羽須和 872番地2(①) 873番地2(②)  
874番地6(③)

(土地)地目:宅地

地積:274㎡(①) 247㎡93(②) 234㎡(③)

(建物)種類a:共同住宅 床面積:112㎡61(①)

種類b:居宅 床面積:69㎡07(②)

種類c:居宅 床面積:24㎡09(②)

構造a~c:木造セメント瓦葺平屋建

種類d:居宅 床面積:1階152㎡ 2階56㎡58(③)

構造d:木造セメント瓦葺2階建

種類e:車庫・物置 床面積:1階65㎡32 2階65㎡32(③)

構造e:鉄骨造ストレート葺2階建

備考:土地+建物一括で公売を実施。



売却区分番号 4

見積価額:3,050,000円(公売保証金:310,000円)

所在:鏡町鏡村字清水596番2

(土地)地目:宅地 地積:224㎡22

備考:非線引き都市計画区域内。近隣商業地域内。



売却区分番号 5

見積価額:470,000円(公売保証金:50,000円)

所在:水島町字井手端2518番1

(土地)地目:田 地積:1,731㎡

備考:非線引き都市計画区域内。農振地域内。

耕作放棄地。ビニールハウスの残骸等、動産あり。

入札参加には農業委員会が発行する「買受適格証明書」が必要。



売却区分番号 6

見積価額:7,620,000円(公売保証金:770,000円)

所在:中片町字小路349番(①) 351番地1(②)

(土地)地目:田 地積:400㎡(①) 441㎡(②)

備考:2筆一括(①+②)で公売を実施。

現在は耕作されていない。利用権の設定なし。

入札参加には農業委員会が発行する「買受適格証明書」が必要。