

令和6年9月定例会

提出予定議案の概要

(決算・予算を除く)

八代市

<u>開会日提出予定議案</u>	……………	1
事件議案 14件	……………	1
条例議案 6件	……………	4
<u>追加提出予定議案</u>	……………	5
人事議案 1件（閉会日提出予定）	……………	5
<u>議案以外の諸報告</u> 9件	……………	6

開会日提出予定議案

事件議案（14件）

議案第94号 専決処分の報告及びその承認について

令和6年度八代市一般会計補正予算（第5号）を専決処分したもの

議案第95号 専決処分の報告及びその承認について

（市民課）

本市における地方公共団体情報システムの標準化の移行日延期に伴う自動交付機の廃止日の変更（令和6年10月28日→令和7年9月29日）に関する、八代市印鑑条例及び八代市手数料条例の一部を改正する条例の一部改正について専決処分したもの

議案第96号 専決処分の報告及びその承認について

令和6年度八代市一般会計補正予算（第6号）を専決処分したもの

議案第97号 財産の処分について

（財産経営課）

予定価格2,000万円以上で、かつ、面積が5,000平方メートル以上の土地を処分することについて、八代市有財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により議会の議決を求めるもの 別紙位置図1

物件の所在地	八代市坂本町坂本4228番1の一部 外3筆
面積	10,875.66平方メートル
地目	公園及び宅地
処分予定価格	67,078,159円
契約の相手方	国土交通省 九州地方整備局 八代河川国道事務所

議案第98号 訴えの提起について

（財産経営課）

所有権移転登記手続請求事件に関して訴えを提起することについて、地方自治法第96条第1項第12号の規定により議会の議決を求めるもの 別紙位置図2

（経緯）

令和5年10月に八代市立病院跡地の一部の土地の相続人4人を被告として本市が提起した所有権移転登記手続請求事件において、勝訴判決が確定した後、相続人になり得る別の個人（1名）の存在が判明したため、当該1人を被告として、同様の訴えを提起するもの

（1）当事者

原告 八代市

被告 個人 1人（住居所不明のため、不在者財産管理人を選任）

（2）事件名

所有権移転登記手続請求事件

(3) 請求の要旨

八代市立病院跡地の個人（所有者は死亡）の所有地となっている（4）の物件について、不在者財産管理人に対し時効取得を原因とする所有権移転登記手続を求めるもの

(4) 物件目録

所在 八代市妙見町字観行寺
地番 149番
地目 田
地積 535㎡

議案第99号 契約の締結について

(住宅課)

予定価格1億5,000万円以上の工事請負契約の締結について、八代市議会の議決に付すべき契約に関する条例第2条の規定により議会の議決を求めるもの

工事名 坂本町災害公営住宅（松崎地区）新築建築工事
工事場所 八代市坂本町坂本4161番1外
契約金額 331,650,000円
相手方 豊岡組・ユタカ建設建設工事共同企業体

議案第100号 契約の締結について

(復興整備課)

予定価格1億5,000万円以上の工事請負契約の締結について、八代市議会の議決に付すべき契約に関する条例第2条の規定により議会の議決を求めるもの

工事名 八代市坂本支所・坂本コミュニティセンター新築工事（建築工事）
工事場所 八代市坂本町坂本4161番1外
契約金額 803,000,000円
相手方 松島建設・小笹建設・米本工務店建設工事共同企業体

議案第101号 契約の締結について

(復興整備課)

予定価格1億5,000万円以上の工事請負契約の締結について、八代市議会の議決に付すべき契約に関する条例第2条の規定により議会の議決を求めるもの

工事名 八代市坂本支所・坂本コミュニティセンター新築工事（電気設備工事）
工事場所 八代市坂本町坂本4161番1外
契約金額 239,030,000円
相手方 太陽電気・宮崎電設・イチデン建設工事共同企業体

議案第102号 契約の締結について

(復興整備課)

予定価格1億5,000万円以上の工事請負契約の締結について、八代市議会の

議決に付すべき契約に関する条例第2条の規定により議会の議決を求めるもの

工 事 名 八代市坂本支所・坂本コミュニティセンター新築工事（機械設備
工事）
工事場所 八代市坂本町坂本4161番1外
契約金額 247,500,000円
相 手 方 東設備工業・西本設備建設工事共同企業体

議案第103号 契約の締結について (博物館)

予定価格1億5,000万円以上の工事請負契約の締結について、八代市議会の
議決に付すべき契約に関する条例第2条の規定により議会の議決を求めるもの

工 事 名 八代市立博物館大規模改修建築工事
工事場所 八代市西松江城町12番35号
契約金額 287,980,000円
相 手 方 株式会社 豊岡建設

議案第104号 契約の締結について (博物館)

予定価格1億5,000万円以上の工事請負契約の締結について、八代市議会の
議決に付すべき契約に関する条例第2条の規定により議会の議決を求めるもの

工 事 名 八代市立博物館大規模改修機械設備工事
工事場所 八代市西松江城町12番35号
契約金額 564,300,000円
相 手 方 金剛設備工業・向洋設備工業建設工事共同企業体

議案第105号 公有水面埋立地の用途変更に対する意見を述べることについて

(港湾・クルーズ振興課)

熊本県知事に公有水面埋立地の用途変更に対する意見を述べることについて、公
有水面埋立法第13条の2第2項の規定において準用する同法第3条第4項の規定
により議会の議決を求めるもの 別紙位置図3

位 置	八代市港町273番、274番、275番及び276番地先公有水 面埋立地		
面 積	438,398.42平方メートル		
用 途	(変更前)	(変更後)	
	公園緑地用地	製造業用地	
	都市機能用地	公園緑地用地	
	道路用地	都市機能用地	
		道路用地	
意 見	公有水面埋立地の用途変更に対し異議がない。		

議案第106号 公有水面埋立免許に対する意見を述べることについて

(港湾・クルーズ振興課)

熊本県知事に公有水面埋立免許に対する意見を述べることについて、公有水面埋立法第3条第4項の規定により議会の議決を求めるもの 別紙位置図4

位 置 八代市港町262番42及び同新港町1丁目6番3並びに同新港町1丁目2番、4番1、4番2、4番3、4番5、17番及び19番に接する無番地の地先公有水面

面 積 2,688.13平方メートル

用 途 道路用地

意 見 公有水面埋立免許に対し異議がない。

議案第107号 熊本県後期高齢者医療広域連合規約の一部変更について

(国保ねんきん課)

行政手続における特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律等の一部を改正する法律の施行により、被保険者証がマイナンバーカードを基本とする仕組みに移行されることに伴い、後期高齢者医療制度の事務のうち、構成市町村において行う事務に関し規約を一部変更することについて地方自治法第291条の11の規定により議会の議決を求めるもの（令和6年12月2日施行）

条例議案（6件）

議案第108号 八代市職員退職年金等支給条例等の一部を改正する条例の一部改正について (人事課)

国民年金の年金額改定を受けて、恩給法による恩給改定率の改定等に関する政令の一部が改正され、恩給改定率が改定（2.7%引上げ）されたことに伴い、恩給年額に準じて支給する退職年金等の額を改定するもの（令和6年4月1日適用）

(改正内容)

地方公務員等共済組合法施行前の昭和37年11月30日以前の退職者等に対する退職年金及び遺族年金の最低保障額を2.7%引上げる。

※暫定施行の八代市職員退職年金等支給条例を昭和41年に一部改正した条例を改正するもの

議案第109号 八代市個人番号の利用及び特定個人情報の提供に関する条例の一部改正について (こども未来課)

子ども・子育て支援法等の一部を改正する法律において児童手当法の一部が改正され、児童手当の支給要件に係る所得制限の撤廃及び一定所得以上の者に対する特例給付が廃止されることに伴い、字句の整理を行うもの（公布の日施行）

**議案第 110号 八代市個人情報の利用及び特定個人情報の提供に関する条例の一部
改正について** (生活援護課)

生活困窮者自立支援法等の一部を改正する法律において生活保護法の一部が改正されたことにより、生活保護世帯の子どもが高等学校等を卒業後、就職して自立する場合に、その新生活の立ち上げ費用として一時金を支給する制度が新設され、給付金の名称が改正（進学準備給付金→進学・就職準備給付金）されたことに伴い、字句の整理等を行うもの（公布の日施行）

議案第 111号 八代市国民健康保険条例の一部改正について (国保ねんきん課)

行政手続における特定の個人を識別するための番号の利用等に関する法律等の一部を改正する法律の施行により、被保険者証がマイナンバーカードを基本とする仕組みに移行されることに伴い、被保険者証に係る規定の削除、字句の整理等を行うもの（令和6年12月2日施行）

議案第 112号 八代市再建住宅条例の一部改正について (住宅課)

球磨川水系緊急治水対策プロジェクトにおいて、国において取り組む宅地かさ上げ事業の対象地区住民の仮住まいのための住宅を設置し、また、活用を終えた住宅を廃止するに当たり、所要の改正を行うもの（公布の日施行）

(設置する住宅)

- ・古閑中町再建住宅 八代市古閑中町843番地外（8棟16戸）
- ・葉木再建住宅 八代市坂本町葉木4400番地（1棟2戸）

(廃止する住宅)

- ・市民球場再建住宅 八代市古閑中町1540番地（2棟5戸）

**議案第 113号 八代都市計画事業球磨川駅地区土地区画整理事業施行条例の廃止に
ついて** (都市整備課)

八代都市計画事業球磨川駅地区土地区画整理事業について、清算金徴収事務の終了をもって当該事業の全てが完了したことに伴い、関係条例を廃止するもの

※附則において八代市従前居住者用住宅条例を改正し、当該廃止条例を引用する規定の字句の整理を行う。（公布の日施行）

追加提出予定議案（1件）

人事議案（1件） 閉会日提出予定

議案第 124号 公平委員会委員の選任につき同意を求めることについて (人事課)

公平委員会委員（任期4年）のうち1人が令和6年9月30日に任期満了となることから、委員を選任することについて地方公務員法第9条の2第2項の規定により議会の同意を求めるもの

【議案以外の諸報告】

報告第4号 専決処分報告書

報告第5号 八代市企業会計資金不足比率報告書

報告第6号 一般財団法人サンライフ八代経営状況報告書

報告第7号 公益財団法人八代市学校給食会経営状況報告書

報告第8号 さかもと温泉センター株式会社経営状況報告書

報告第9号 株式会社東陽地区ふるさと公社経営状況報告書

報告第10号 株式会社いずみ経営状況報告書

報告第11号 私債権等放棄報告書

報告第12号 八代市健全化判断比率等報告書→※閉会日提出