

清掃作業要領

I 建物内部の清掃

1 周期の標記

清掃の周期の表記は、次による。

- (1) 1 Dは、1日に1回行うものとする。
- (2) 1 Wは、1週間に1回行うものとする。
- (3) 2/Wは、1週間に2回行うものとする。
- (3) 1 Mは、1ヶ月に1回行うものとする。
- (4) 2/Mは、1ヶ月に2回行うものとする。
- (5) 2 Mは、2ヶ月に1回行うものとする。
- (6) 3 Mは、3ヶ月に1回行うものとする。
- (7) 4 Mは、4ヶ月に1回行うものとする。
- (8) 6 Mは、半年に1回行うものとする。
- (9) 1 Yは、1年に1回行うものとする。

2 床の清掃

(1) 弾性床

弾性床の作業項目及び作業内容は、表 1-1 による。

【表 1-1 弾性床】

作業項目	作業内容	備考
1. 除塵		
a. 自在ぼうき又はフロアダスターによる除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所まで搬出する。	
b. 真空掃除機を併用する除塵	隅は真空掃除機で、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所まで搬出する。	
2. 水拭き		
a. 部分水拭き	汚れが目立つ部分は、モップで水拭きをする。	
b. 全面水拭き	床全面をモップで水拭きをする。	
3. 補修		
a. 空バフing	汚れが目立つ床面は、パッド（赤又は白）を装着した床磨き機で空バフingし、汚れを除去する。	
b. スプレーバフing 【スプレークリーニング】	① 汚れた部分は、水又は専用補修剤をスプレーし、パッド（赤又は白）を装着した床磨き機で乾燥するまで研磨する。なお、汚れが目立つ場合は、適正に希釈した表面洗浄用洗剤を用いる。 ② 削り取られたかすを取り除き、スプレーバフingを行った箇所	

a. 部分水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	
b. 全面水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 b. による。	
3. 補修	表 1-1 の 3. 「補修」 a. による。	
4. 洗淨		
a. 表面洗淨 (床保護材が塗布されている場合)	表 1-1 の 4. 「洗淨」 a. による。	
b. 剥離洗淨 (床保護材が塗布されている場合)	表 1-1 の 4. 「洗淨」 b. による。	
c. 一般床洗淨 (床保護材が塗布されていない場合)	① 椅子等軽微な什器の移動を行う。 ② 床面の除塵を行う。除塵作業は、1. 「除塵」による。 ③ 床面に適正に希釈した表面洗淨用洗剤をむらのないよう塗布する。 ④ 洗淨用パッド又は洗淨用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗淨する。 ⑤ 吸水用真空掃除機又は床用スクイジーで汚水を除去する。 ⑥ 2回以上水拭きを行って、汚水や洗剤分を完全に除去した後、十分に乾燥させる。水拭き作業は、2. 「水拭き」 b. により行う。 ⑦ 移動した椅子等軽微な什器を元の位置に戻す。	

(3) 絨維床

絨維床の作業項目及び作業内容は、表 1-3 による。

【表 1-3 絨維床】

作業項目	作業内容	備考
1. 除塵		
a. 真空掃除機による除塵	真空掃除機で吸塵する。	・容易に除塵できるしみ取り含む。
b. カーペットスィーパーによる除塵	床表面の粗ごみをカーペットスィーパーで回収して除塵する。	
2. しみ取り	しみの性質と繊維素材に適したしみ取り剤（水溶性又は油溶性）を用いて、しみを取る。	
3. 補修 【スポットクリーニング】	バフイングパッド方式又はパウダー方式によりクリーニングを行う。なお、方法は特記による。	
4. 洗淨 【全面クリーニング】	カーペット床全面を洗淨し、丁寧に汚れを除去する。	

(4) フローリング

フローリングの作業項目及び作業内容は、表 1-4 による。

【表 1-4 フローリング】

作業項目	作業内容	備考
1. 除塵 a. 自在ぼうき又はフロアダスターによる除塵	隅は自在ぼうき、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所まで搬出する。	・容易に除塵できるしみ取り含む。 1 Y
b. 真空掃除機を併用する除塵	隅は真空掃除機で、広い場所はフロアダスター又は自在ぼうきで掃き、集めたごみは所定の場所まで搬出する。	
2. 乾拭き a. 全面乾拭き	床全面を雑巾(化学雑巾以外)もしくはモップ(スチームモップ以外)で乾拭きをする。	
b. 部分乾拭き	汚れの目立つ部分は、中性洗剤を含ませて固く絞った雑巾(化学雑巾以外)で拭きとる。	
3. ワックスがけ	① 椅子等軽微な什器の移動を行う。 ② 床面の除塵を行う。除塵作業は、1.「除塵」による。 ③ 床面に適正した木床用水性樹脂ワックスを使用する。使用するワックスについては、ワックスメーカーに標準作業を事前確認の上、必ず目立たない場所で試し塗り確認してから、塗布する。 ④ 移動した椅子等軽微な什器を元の位置に戻す。	

(5) 畳敷

畳敷の作業項目及び作業内容は、表 1-5 による。

【表 1-5 畳敷】

作業項目	作業内容	備考
1. 除塵 真空掃除機による除塵	真空掃除機で吸塵する。	・容易に除塵できるしみ取り含む。
2. 雑巾による水拭き	十分な枚数の雑巾を用意し水拭きする。	
3. 雑巾による空拭き	消毒雑巾掛け空拭きをする。	

3 空調機器

空調機器の作業項目及び作業内容は、表 2-1 による。
 総合管理業務受託事業者と連携を図ること。

【表 2-1 空調機器】

作業項目	作業内容	備考
1. 徐塵	吹出口、吸込口、風量調整器(シャッター)及びその周辺の汚れに適正洗剤を用いて除去し、水拭きして仕上げる。	3 M

4 ブラインド

ブラインドの作業項目及び作業内容は、表 3-1 による。

【表 3-1 空調機器】

作業項目	作業内容	備考
1. 徐塵	中性洗剤を用いて、スラッド等を拭く。	1 M

5 エスカレーター

エスカレーターの作業項目及び作業内容は、表 4-1 による。
 総合管理業務受託事業者と連携を図ること。

【表 4-1 エスカレーター】

作業項目	作業内容	備考
1. 拭き・徐塵	手すり・ステップ側面(内側)をタオルで水拭き及び乾拭きをする。	1 D
	ステップ部分は汚れが目立つ場合、自在ぼうきで掃き集めたごみは所定の場所まで搬出する。	随時
	ステップ側面(外側)をタオルで水拭き及び乾拭きをする。	1 M

6 場所別の清掃

① 本庁舎

(1) 玄関ホール

- ア 玄関ホール（日常巡回清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-1(A)による。
- イ 玄関ホール（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-1(B)による。

【表 5-1(A) 玄関ホール（日常巡回清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 D	

b. 硬質床	除塵 水拭き	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。 表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 D 1 D	
2. 床以外の清掃 a. フロアマット	除塵	真空掃除機で吸塵する。	1 D	
b. 扉ガラス	部分拭き	汚れが目立つ部分は、タオルで水拭き又は乾拭きする。	1 D	
c. 什器備品	除塵	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	1 D	
d. ごみ箱	ごみ収集	ごみを収集し、容器の外表面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	1 D	
e. 金属部分	除塵	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	1 D	
3. 日常巡回清掃 a. 床 【弾性及び硬質床】				
b. フロアマット	除塵	部分水拭き汚れや水滴などが付着した部分をモップで拭く。 真空掃除機で吸塵する。	1 D 1 D	

【表 5-1 (B) 玄関ホール (定期清掃)】

作業項目	作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	洗浄 ① 表 1-1 の 4. 「洗浄」 a. による。 ② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。	1 M	
b. 硬質床	洗浄 ① 表 1-2 の 4. 「洗浄」 a. 又は c. による。 ② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。	1 M	
2. 床以外の清掃 a. 壁	除塵 鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。 部分拭き 汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1 M 2/M	
b. フロアマット	洗浄 適正洗剤や水を用いて洗浄し、土砂や汚れを取り除く。 なお、適正洗剤を用いる場合は清水で洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。	1 M	
c. 扉ガラス	全面洗浄 ガラス両面に水又は適正洗剤を塗布し、窓用スクイジーで汚れを除去する。	1 M	
d. 什器備品	拭き タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。	1 M	
e. 照明器具	拭き 洗剤（中性あるいは弱アルカリ性）を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。 汚れが落ちない場合は洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。	1 Y	

(2) 特別執務室

ア 特別執務室（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-2(A)による。

イ 特別執務室（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-2(B)による。

【表 5-2(A) 特別執務室（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 D	
b. 繊維床	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
2. 床以外の清掃 a. 什器備品	拭き	タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。	1 D	
b. 窓台	除塵	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	1 D	
	拭き	タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	1 D	

【表 5-2(B) 特別執務室（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	洗浄	① 表 1-1 の 4. 「洗浄」 a. による。	1 M	
	補修	② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。 表 1-1 の 3. 「補修」 による。		
b. 繊維床	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	2 / M	
	洗浄	表 1-3 の 4. 「洗浄」 による。	1 Y	
2. 床以外の清掃 a. 照明器具	拭き	洗剤（中性あるいは弱アルカリ性）を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。 汚れが落ちない場合は洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。	1 Y	

(3) 執務室

ア 執務室（日常清掃）の作業は、職員の実施による。

イ 執務室（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-3(B)による。

【表 5-3(B) 執務室（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	洗浄	① 表 1-1 の 4. 「洗浄」 a. による。	1 M	
	補修	② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。 表 1-1 の 3. 「補修」 による。		

b. 繊維床 2. 床以外の清掃 a. 照明器具	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	2 M	
	洗浄	表 1-3 の 4. 「洗浄」 による。	1 Y	
	拭き	洗剤（中性あるいは弱アルカリ性）を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。 汚れが落ちない場合は洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。	1 Y	

(4) 会議室

ア 会議室（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-4(A)による。

イ 会議室（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-4(B)による。

【表 5-4(A) 会議室（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 D	
b. 繊維床	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
c. 畳敷	除塵	表 1-5 の 1. 「除塵」 による	1 D	
	雑巾による水拭き	表 1-5 の 2. 「雑巾による水拭き」 による	1 D	
	雑巾による空拭き	表 1-5 の 3. 「雑巾による空拭き」 による	1 D	
2. 床以外の清掃 a. 什器備品	拭き	タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。	1 D	
b. 窓台	除塵	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	1 D	
	拭き	タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	1 D	

【表 5-4(B) 会議室（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	洗浄	① 表 1-1 の 4. 「洗浄」 a. による。 ② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。	4 M	
	補修	表 1-1 の 3. 「補修」 による。		
b. 繊維床	洗浄	表 1-3 の 4. 「洗浄」 による。	1 Y	
2. 床以外の清掃 a. 照明器具	拭き	洗剤（中性あるいは弱アルカリ性）を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。	1 Y	

		汚れが落ちない場合は洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。		
--	--	------------------------------	--	--

(5) 廊下、エレベーターホール

ア 廊下（日常巡回清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-5(A)による。

イ 廊下（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-5(B)による。

【表 5-5(A) 廊下、エレベーターホール（日常巡回清掃）】

1. 床の清掃				
a. 弾性床	除塵 水拭き	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。 表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 D 1 D	
b. 硬質床	除塵 水拭き	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。 表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 D 1 D	
c. 繊維床	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
d. フローリング	徐塵 拭き	表 1-4 の 1. 「徐塵」 a. による。 表 1-4 の 2. 「拭き」 a. による	1 D 1 D	
2. 床以外の清掃				
a. 手すり	拭き	タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	1 D	
3. 日常巡回清掃				
a. 床				
イ. 弾性床及び硬質床	部分 水拭き	汚れや水滴等が付着した部分をモップで拭く。 (床面塗装が剥がれないように作業する)	1 D	
ロ. 繊維床	除塵	汚れ等が付着した部分は、カーペットスーパードで回収して除塵する。	1 D	

【表 5-5(B) 廊下、エレベーターホール（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	洗浄	① 表 1-1 の 4. 「洗浄」 a. による。 ② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。	4 M	
b. 硬質床	洗浄	① 表 1-2 の 4. 「洗浄」 a. 又は c. による。 ② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。	1 M	
c. 繊維床	洗浄	表 1-3 の 4. 「洗浄」による。	1 Y	
d. フローリング	ワックス がけ	表 1-4 の 3. 「ワックスがけ」による。	1 Y	
2. 床以外の清掃				
a. 壁	除塵	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。	1 M	

b. 照明器具	部分拭き	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	2/M	
	拭き	洗剤（中性あるいは弱アルカリ性）を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。 汚れが落ちない場合は洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。	1 Y	

(6) トイレ・洗面所

ア トイレ・洗面所（日常巡回清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-6(A)による。

イ トイレ・洗面所（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-6(B)による。

ウ トイレ・洗面所に用いる洗浄パット、タオル、モップ等の資機材は、他と区別して専用のものを用いる。

【表 5-6(A) トイレ・洗面所(日常巡回清掃)】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 D	
b. 硬質床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 D	
2. 床以外の清掃				
a. 扉及び便所面 台のへだて	部分拭き	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1 D	
b. 洗面台・水栓	拭き	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。	1 D	
c. 鏡	拭き	適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	1 D	
d. 衛生陶器	洗浄	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	1 D	
e. 衛生消耗品	補充	トイレットペーパー、水石鹼等を補充する。	1 D	
f. 汚物容器	汚物収集	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	1 D	
日常巡回清掃				
a. 床	部分水拭き	汚れ、水滴等が付着した部分は、モップで拭く。	1 D	
b. 洗面台	部分拭き	汚れた部分は、タオルを用いて拭く。	1 D	
c. 鏡	部分拭き	汚れた部分は、タオルを用いて拭く。	1 D	
d. 衛生陶器	洗浄	汚れた部分は、適正洗剤で洗浄し、拭く。	1 D	
e. 衛生消耗品	補充	トイレットペーパー、水石鹼等を補充する。	1 D	

f. 汚物容器	汚物収集	内容物を収集する。	1 D	
---------	------	-----------	-----	--

【表 5-6(B) トイレ・洗面所（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	洗浄	① 表 1-1 の 4. 「洗浄」 a. による。 ② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。	4 M	
b. 硬質床	洗浄	① 表 1-2 の 4. 「洗浄」 a. 又は c. による。 ② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。	1 M	
2. 床以外の清掃				
a. 壁	除塵 部分拭き	鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。 汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1 M 2/M	
b. 照明器具	拭き	洗剤（中性あるいは弱アルカリ性）を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。 汚れが落ちない場合は洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。	1 Y	

(7) 湯沸室

ア 湯沸室（日常巡回清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-7(A)による。

イ 湯沸室（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-7(B)による。

【表 5-7(A) 湯沸室（日常巡回清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	除塵 水拭き	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。 表 1-1 の 2. 「水拭き」 b. による。	1 D 1 D	
2. 床以外の清掃				
a. 流し台	洗浄	中性洗剤を用いてスポンジたわしで丁寧に洗浄し、タオルで拭く。	1 D	
b. 厨芥容器	厨芥収集	次の作業を行う。 ・厨芥を収集する。 ・容器を中性洗剤で洗浄し、タオルで拭く。	1 D	
3. 日常巡回清掃				
床 【弾性床及び硬質床】	部分水拭き	汚れや水滴などが付着した部分は、モップで拭く。	1 D	

【表 5-7(B) 給湯室（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	洗浄	① 表 1-1 の 4. 「洗浄」 a. による。	4 M	

2. 床以外の清掃 a. 壁	除塵 部分拭き	② 表 1-1 の 4. 「洗淨」 b. による。 鳥毛はたき、静電気除塵具等で除塵する。 汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1 M 2/M	
	b. 照明器具	拭き	洗剤（中性あるいは弱アルカリ性）を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。 汚れが落ちない場合は洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。	1 Y

(8) 階段

ア 階段（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-8(A)による。

イ 階段（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-8(B)による。

【表 5-8(A) 階段（日常清掃）】

1. 床の清掃 a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 D	
b. 硬質床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 D	
c. 繊維床	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
2. 床以外の清掃 a. 手すり	拭き	タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	1 D	
	b. 窓台	除塵 拭き	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。 タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	1 D 1 D

【表 5-8(B) 階段（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	洗淨	① 表 1-1 の 4. 「洗淨」 a. による。 ② 表 1-1 の 4. 「洗淨」 b. による。	6 M	・幅木、ノンスリップの清掃を含む。
		① 表 1-2 の 4. 「洗淨」 a. 又は c. による。 ② 表 1-1 の 4. 「洗淨」 b. による。	6 M	
b. 硬質床	洗淨	表 1-3 の 4. 「洗淨」による。	1 Y	
c. 繊維床	洗淨			
2. 床以外の清掃 a. 壁	除塵 部分拭き	鳥毛はたき又は静電気除塵具等で除塵する。 汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	1 M 2/M	
	b. 照明器具	拭き	洗剤（中性あるいは弱アルカリ性）を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。	

		汚れが落ちない場合は洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。	1 Y	
--	--	------------------------------	-----	--

(9) シャワー室

ア シャワー室（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-9(A)による。

イ シャワー室（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-9(B)による。

【表 5-9(A) シャワー室（日常清掃）】

1. 床の清掃				・浴槽を含む。
a. 弾性床	洗浄	適正洗剤を用いて、ブラシ又は床磨き機により洗浄し、水拭きする。	1 D	
b. 弾性床・木製床	除塵 拭き	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。 適正洗剤を用いて、モップ又はタオルで洗剤拭き及び水拭きする。	1 D	
【脱衣室】			1 D	
2. 床以外の清掃				
a. 壁	拭き	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。	1 D	
【浴室・シャワーブース内】				
b. 扉	部分拭き	汚れた部分を水拭き又は適正洗剤を用いて除去する。	1 D	
c. 洗面台	拭き	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。	1 D	
d. 鏡	拭き	適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	1 D	
e. 椅子・洗面器	拭き	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭き、整理する。	1 D	
f. 水栓・シャワー金具等	拭き	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。	1 D	
g. 排水口	ごみ収集	ごみを収集し、目皿を水で洗う。	1 D	
h. 足拭きマット	乾燥	足拭きマットを乾燥させる。	1 D	
i. 脱衣箱・脱衣かご	拭き	タオルで拭き、整理する。	1 D	

【表 5-9(B) シャワー室（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	洗浄	① 表 1-1 の 4. 「洗浄」 a. による。 ② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。	6 M	

2. 床以外の清掃			2/M	
a. 天井	拭き	適正洗剤を用いて洗剤拭き及び水拭きする。	2/M	
b. 扉	全面拭き	適正洗剤を用いて洗剤拭き及び水拭きする。		
c. 照明器具	拭き	洗剤（中性あるいは弱アルカリ性）を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。 汚れが落ちない場合は洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。	1 Y	

(10) 市民交流エリア

ア 市民交流エリア（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-10(A)による。

イ 市民交流エリア（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-10(B)による。

【表 5-10(A) 市民交流エリア（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 D	
b. 繊維床	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
c. フローリング	徐塵	表 1-4 の 1. 「徐塵」 a. による。	1 D	
	拭き	表 1-4 の 2. 「拭き」 a. による	1 D	
d. 畳敷	除塵	表 1-5 の 1. 「除塵」による	1 D	
	雑巾による水拭き	表 1-5 の 2. 「雑巾による水拭き」による	1 D	
	雑巾による空拭き	表 1-5 の 3. 「雑巾による空拭き」による	1 D	

【表 5-10(B) 市民交流エリア（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	洗浄	① 表 1-1 の 4. 「洗浄」 a. による。	6 M	
	補修	② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。 表 1-1 の 3. 「補修」による。		
b. 繊維床	洗浄	表 1-3 の 4. 「洗浄」による。	1 Y	
c. フローリング	ワックスがけ	表 1-4 の 3. 「ワックスがけ」による。	1 Y	
2. 床以外の清掃				
a. 照明器具	拭き	洗剤（中性あるいは弱アルカリ性）を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。 汚れが落ちない場合は洗剤で拭き取り、タオルで乾拭き	1 Y	

		する。		
--	--	-----	--	--

予約状況等、**総合管理業務受託事業者**と調整し行う。

(11) 議場

- ア 議場（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-11(A)による。
- イ 議場（議会開催時）の作業項目及び作業内容は、表 5-11(B)による。
- ウ 議場（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-11(C)による。

【表 5-11(A) 議場（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 W	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 W	
b. 繊維床	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	1 W	

【表 5-11(B) 議場（議会開催時）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 D	
b. 繊維床	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
2. 床以外の清掃 a. 什器備品	拭き	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	1 D	

【表 5-11(C) 議場（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	洗浄	① 表 1-1 の 4. 「洗浄」 a. による。	6 M	
	補修	② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。 表 1-1 の 3. 「補修」による。		
b. 繊維床	洗浄	表 1-3 の 4. 「洗浄」による。	1 Y	
2. 床以外の清掃 a. 照明器具	拭き	洗剤（中性あるいは弱アルカリ性）を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。 汚れが落ちない場合は洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。	1 Y	

(12) 授乳室・更衣室

ア 授乳室・更衣室（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-12(A)による。

イ 授乳室・更衣室（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 5-12(B)による。

【表 5-12(A) 授乳室・更衣室（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 W	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 W	
b. 繊維床	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	1 W	

【表 5-12(B) 授乳室・更衣室（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 弾性床	洗浄	① 表 1-1 の 4. 「洗浄」 a. による。	6 M	
	補修	② 表 1-1 の 4. 「洗浄」 b. による。 表 1-1 の 3. 「補修」による。		
b. 繊維床	洗浄	表 1-3 の 4. 「洗浄」による。	1 Y	
2. 床以外の清掃 a. 照明器具	拭き	洗剤（中性あるいは弱アルカリ性）を用いて管球、反射板、カバーなどを拭き、水拭きして仕上げる。 汚れが落ちない場合は洗剤で拭き取り、タオルで乾拭きする。	1 Y	

②千丁支所

(1) 玄関ホール

玄関ホール（日常巡回清掃）の作業項目及び作業内容は、表 6-1 による。

【表 6-1 玄関ホール（日常巡回清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃 a. 硬質床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	適時	
2. 床以外の清掃 a. フロアマット	除塵	真空掃除機で吸塵する。	適時	
b. 扉ガラス	部分拭き	汚れの目立つ部分は、タオルで水拭き又は乾拭きする。	適時	
c. 什器備品	除塵	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	適時	

d. ごみ箱	ごみ収集	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	適時	
e. 金属部分	除塵	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	適時	
3. 日常巡回清掃				
a. 床【弾性床及び硬質床】		部分水拭き汚れや水滴などが付着した部分をモップで拭く。	1 D	
b. ごみ箱	ごみ収集	ごみを収集する。	1 D	

(2) コピー・印刷室

コピー・印刷室（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 6-2 による。

【表 6-2 コピー・印刷室（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 W	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	適時	
2. 床以外の清掃				
ごみ箱	ごみ収集	ごみを収集する。	適時	

(3) 会議室

会議室（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 6-3 による。

【表 6-3 会議室（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 W	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	適時	
b. 繊維床	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	1 W	
2. 床以外の清掃				
a. 什器備品	拭き	タオルで水拭きする。汚れは、適正洗剤を用いて除去する。	適時	
d. 窓台	除塵	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	1 W	
	拭き	タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	適時	

(4) 和室（2階和室・休憩室）

和室（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 6-4 による。

【表 6-4 和室（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 畳敷の清掃				
a. 畳敷	除塵	表 1-4 の 1. 「除塵」による。	1 W	
	水拭き	表 1-4 の 2. 「水拭き」による。	適時	
	空拭き	表 1-4 の 3. 「空拭き」による。	適時	
2. 床以外の清掃				
a. 什器備品	除塵	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	1 W	
b. 窓台	拭き	タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	適時	

(5) 廊下・エレベーターホール

廊下・エレベーターホール（日常巡回清掃）の作業項目及び作業内容は、表 6-5 による。

【表 6-5 廊下・エレベーターホール（日常巡回清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	適時	
b. 硬質床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	適時	
c. 繊維床	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
2. 床以外の清掃				
a. 手すり	拭き	タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	適時	
3. 日常巡回清掃				
a. 床 弾性床及び 硬質床	部分水拭き	汚れや水滴等が付着した部分をモップで拭く。	1 D	

(6) 便所・洗面所

ア 便所・洗面所（日常巡回清掃）の作業項目及び作業内容は、表 6-6 よる。

イ 便所及び洗面所に用いる洗浄パット、タオル、モップ等の資機材は、他と区別して専用のものを用いる。

【表 6-6 便所・洗面所（日常巡回清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 W	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 W	
b. 硬質床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 W	
	水洗い	床全面をデッキブラシで水洗いする。	1 W	
2. 床以外の清掃				
a. ごみ箱	ごみ収集	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	適時	
	部分拭き	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	適時	
b. 扉及び便所面台のへだて	拭き	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。	適時	
c. 洗面台・水栓	拭き	適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	適時	
d. 鏡	洗浄	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	適時	
e. 衛生陶器	補充	トイレットペーパー、水石鹸等を補充する。	適時	
f. 衛生消耗品	汚物収集	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	適時	
g. 汚物容器				
3. 日常巡回清掃				
a. 床	部分水拭き	汚れ、水滴等が付着した部分は、モップで拭く。	1 D	
【弾性床及び硬質床】	ごみ収集	ごみを収集する。	1 D	

b. ごみ箱	部分拭き	汚れた部分は、タオルを用いて拭く。	1 D	
c. 洗面台	部分拭き	汚れた部分は、タオルを用いて拭く。	1 D	
d. 鏡	洗浄	汚れた部分は、適正洗剤で洗浄し、拭く。	1 D	
e. 衛生陶器	補充	トイレットペーパー、水石鹸等を補充する。	1 D	
f. 衛生消耗品	汚物収集	内容物を収集する。	1 D	
g. 汚物容器				

(7) 湯沸室

湯沸室（日常巡回清掃）の作業項目及び作業内容は、表 6-7 による。

【表 6-7 湯沸室（日常巡回清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 b. による。	適時	
2. 床以外の清掃				
a. 流し台	洗浄	中性洗剤を用いてスポンジたわしで丁寧に洗浄し、タオルで拭く。	1 W	
	厨芥収集		1 W	
b. 厨芥容器		次の作業を行う。 ・厨芥を収集する。 ・容器を中性洗剤で洗浄し、タオルで拭く。		
3. 日常巡回清掃	部分水拭き	汚れや水滴などが付着した部分は、モップで拭く。	1 D	
床				
【弾性床及び硬質床】				

(8) エレベーター

エレベーター（日常巡回清掃）の作業項目及び作業内容は、表 6-8 による。

【表 6-8 エレベーター（日常巡回清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	除塵	真空掃除機で吸塵する。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	適時	
2. 床以外の清掃				
a. 壁・扉・操作盤	部分拭き	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	適時	
b. 扉溝	除塵	真空掃除機で吸塵する。	適時	
3. 日常巡回清掃				
床部分	部分水拭き	汚れ、水滴等が付着した部分をモップで拭く。	1 D	
【弾性床及び硬質床】				

(9) 階段（非常階段を含む）

階段（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 6-9 による。

【表 6-9 階段（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	適時	
b. 硬質床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」による。	1 D	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	適時	
c. 繊維床	除塵	表 1-3 の 1. 「除塵」 a. による。	1 D	
2. 床以外の清掃				
a. 手すり	拭き	タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	適時	
b. 窓台	除塵	タオル、ダストクロス等でほこりを取る。	適時	
	拭き	タオルで水拭き又は適正洗剤を用いて拭く。	適時	

(10) シャワールーム・脱衣室・更衣室

シャワールーム・脱衣室・更衣室（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 6-10 による。

【表 6-10 シャワールーム・脱衣室・更衣室（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				・交換する方法でもよい。
a. 硬質床	洗浄	適正洗剤を用いて、ブラシ等により洗浄し、水拭きする。	1 W	
【シャワーブース内】				
	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 W	
b. 弾性床・木製床	拭き	適正洗剤を用いて、モップ又はタオルで洗剤拭き及び水拭きする。	1 W	
【脱衣室】				
2. 床以外の清掃	拭き		適時	
a. 壁		スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。		
【シャワーブース内】	ごみ収集		適時	
b. ごみ箱		ごみを収集し、容器の外表面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。		
	部分拭き	汚れた部分を水拭き又は適正洗剤を用いて除去する。	適時	
c. 扉	拭き		適時	
		スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。		
d. 洗面台	拭き		適時	
		適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。		
e. 鏡	拭き		適時	
		スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭き、整理する。		
f. 椅子・洗面器	拭き		適時	
		整理する。		
g. 水栓・シャワー金具等	ごみ収集 乾燥	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。	適時 適時	
h. 排水口		ごみを収集し、目皿を水で洗う。		
i. 足拭きマット	拭き	足拭きマットを乾燥させる。	適時	
j. 脱衣箱・脱衣かご		タオルで拭き、整理する。		

2 ごみ運搬処理

① 本庁舎

(1) ごみ運搬処理

ごみ運搬処理の作業項目及び作業内容は表 7-1 による。

【表 7-1 ごみ運搬処理】

作業項目	作業内容	周期	備考
1. 収集、運搬	ごみ・吸殻等を集めて、集積場に置く。	1 D	

(2) 資源ごみ回収

資源ごみ回収の作業項目及び作業内容は表 7-2 による。

【表 7-2 資源ごみ回収】

作業項目	作業内容	周期	備考
1. 分別指導、回収	職員が持ち込む資源ごみの分別指導と、集積場で回収する。	2 / M	

②千丁支所

(1) ごみ運搬処理

ごみ運搬処理の作業項目及び作業内容は表 8-1 による。

【表 8-1 ごみ運搬処理】

作業項目	作業内容	周期	備考
1. 中継所から集積所までの運搬	ごみ中継所に集められたごみ・吸殻等は、区別して集積所まで運搬する。	適時	
2. 分別	集められたごみは、種類ごとに分別する。	適時	
3. 梱包	集められたごみは、適当な分量に梱包する。	適時	

II 建物外部の清掃

1 窓ガラス

(1) 作業資格者

高所作業車等を使用する場合は、労働安全衛生法上の要件を満たす者を配置する。

(2) 作業内容

ア 本庁舎窓ガラス（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 9-1 による。

千丁支所窓ガラス（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 10-1 による。

イ 熱線反射ガラスは、窓用スクイジー等で表面の金属皮膜を傷つけないよう配慮するとともに、微粉塵によっても傷がつくおそれがあるので、発傷を最小限にとどめるよう、水又は洗浄液を十分に塗布してからスクイジー操作又は作業を行う。

また、金属皮膜は、強酸性洗浄剤や強アルカリ性洗浄剤等に影響を受けるので、水又は中性洗剤を使用する。

本庁舎 【表 9-1 窓ガラス（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
窓ガラス(外側)	洗浄	次の作業を行う。 ・ガラス面に水又は中性洗剤を適正希釈したものを塗布し、汚れを分解して、窓用スクイジーで汚水を除去する。 ・ガラス面の隅に残った汚水をタオル等で拭き取る。 ・ガラス回りのサッシに付着した汚水をタオル等で清拭する。ただし、サッシの溝やサッシ全体の清拭は含まない。	6M	(再委託可)

※ 1階から3階は高所作業車を使用し清掃。4階から6階は屋外に出、ハーネス安全帯を装着し清掃。

千丁支所 【表 10-1 窓ガラス（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
窓ガラス	洗浄	次の作業を行う。 ・ガラス面に水又は中性洗剤を適正希釈したものを塗布し、汚れを分解して、窓用スクイジーで汚水を除去する。 ・ガラス面の隅に残った汚水をタオル等で拭き取る。 ・ガラス回りのサッシに付着した汚水をタオル等で清拭する。ただし、サッシの溝やサッシ全体の清拭は含まない。	適時	高所作業及び危険箇所を除く

2 外部建具（全施設）

(1) 適用範囲

外部建具のアルミニウム製及びステンレス製に適用する。

(2) 作業内容

アルミニウム製及びステンレス製建具（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 11-1 による。

【表 11-1 アルミニウム製及びステンレス製建具（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 通常の汚れ	洗浄	次の作業を行う。 ・ブラシ又は真空掃除機等で建具の表面や溝の除塵をする。 ・適正洗剤を用いて汚れを除去し、汚水を拭き取る。 ・タオルで水拭きを行い、乾拭きをして仕上げる。	1 Y	
2. 著しい汚れ	洗浄	次の作業を行う。 ・ブラシ又は真空掃除機等で建具の表面や溝の除塵をする。 ・適正洗剤を用いて汚れを除去し、汚水を拭き取る。 ・タオルで水拭きを行い、乾拭きをして仕上げる。	適時	

3 外壁（本庁舎）

(1) 適用範囲

外壁のアルミニウム製、ステンレス製、タイル張り、石張り及びコンクリート打放し部分に適用する。

(2) 作業資格者

「作業資格者」による。

(3) 作業内容

ア 外壁（アルミニウム製及びステンレス製部分）の作業項目及び作業内容は、表 12-1(A)による。

イ 外壁（タイル張り、石張り及びコンクリート打放し部分）の作業項目及び作業内容は、表 12-1(B)による。

【表 12-1(A) 外壁（アルミニウム製及びステンレス製部分）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 通常の汚れ又は著しい汚れ	洗浄	次の作業を行う。 ・適正洗剤を用いて汚れを除去し、汚水をタオルで拭き取る。 ・水拭きを行い、乾拭きをして仕上げる。	適時	

【表 12-1(B) 外壁（タイル張り、石張り及びコンクリート打放し部分）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 通常の汚れ又は著しい汚れ	洗浄	次の作業を行う。 ・適正洗剤を用いて汚れを除去する。 ・水拭き又は水洗いをして仕上げる。	適時	

4 建物周囲

① 本庁舎

(1) 玄関周り

ア 玄関周り（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 4-1-1(A)による。

イ 玄関周り（定期清掃）の作業項目及び作業内容は、表 4-1-1(B)による。

【表 4-1-1(A) 玄関周り（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
床	除塵	自在ぼうきで掃き、集めた塵埃は所定の場所に搬出する。	1 D	
	水拭き	汚れの強い床面をモップで水拭きする。	1 D	

【表 4-1-1(B) 玄関周り（定期清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
床	洗浄	洗浄用ブラシを装着した床磨き機で汚れを洗浄する。	1 M	

(2) 犬走り

犬走り（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 4-1-2 による。

【表 4-1-2 犬走り（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
床	拾い掃き	巡回して粗ごみを拾う。	1 D	

(3) 構内通路

構内通路（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 4-1-3 による。

【表 4-1-3 構内通路（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
床	拾い掃き	巡回して粗ごみを拾う。	1 D	

(4) 駐車場

駐車場（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 4-1-4 による。

【表 4-1-4 構内通路（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
床	拾い掃き	巡回して粗ごみを拾う。	1 D	

(5) 喫煙スペース

喫煙スペース（日常清掃及び日常巡回清掃）の作業内容は、表 4-1-5 による。

【表 4-1-5 喫煙スペース（日常清掃及び日常巡回清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
床以外の清掃 a. 灰皿	ごみ収集	吸殻を収集し、灰皿はタオルで拭く。	1 D	

(6) 一般駐車場周辺

一般駐車場周辺（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 4-1-6 による。

【表 4-1-6 敷地内緑地帯（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
一般駐車場周辺	拾い掃き 芝刈	巡回して粗ごみを拾う。 芝の成長に応じて適宜芝刈りを行い、美観の維持に努める。	1 D 適時	
	散水	芝の緑を維持するため、天候等を見極め適宜行う。	適時	
花壇	拾い掃き	巡回して粗ごみを拾う。	1 D	
	散水	植物の成長に応じ適宜散水を行う。		

② 千丁支所

(1) 玄関周り

玄関周り（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 4-2-1 による。

【表 4-2-1 玄関周り（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
床	除塵	自在ぼうきで掃き、集めた塵埃は所定の場所に搬出する。	1 D	
	水拭き	汚れの強い床面をモップで水拭きする。	適時	

(2) ごみ置き場（集積所）

ごみ置き場（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 4-2-2 による。

【表 4-2-2 ごみ置き場（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
床	除塵	自在ぼうきで掃き、集めた塵埃は所定の場所に搬出する。	適時	

(3) 構内通路

構内通路（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 4-2-3 による。

【表 4-2-3 構内通路（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
敷地内	拾い掃き	巡回して粗ごみを拾う。	適時	

(4) 駐車場・車庫

駐車場・車庫（日常清掃）の作業項目及び作業内容は、表 4-2-4 による。

【表 4-2-4 駐車場（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
敷地内	拾い掃き	巡回して粗ごみを拾う。	適時	
	コンテナ配置	資源ごみ回収後の各コンテナ等を車庫内に配置する。	適時	

(5) 屋外便所・洗面所

ア 屋外便所・洗面所（日常清掃及び日常巡回清掃）の作業項目及び作業内容は、表 4-2-5 による。

イ 便所及び洗面所に用いる洗浄パット、タオル、モップ等の資機材は、他と区別して専用のものを用いる。

【表 4-2-5 屋外便所・洗面所（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
1. 床の清掃				
a. 弾性床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 W	
	水拭き	表 1-1 の 2. 「水拭き」 a. による。	1 W	
b. 硬質床	除塵	表 1-1 の 1. 「除塵」 a. による。	1 W	
	水洗い	床全面をデッキブラシで水洗いする。	1 W	
2. 床以外の清掃				
a. ごみ箱	ごみ収集	ごみを収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	適時	
	部分拭き	汚れた部分は、水又は適正洗剤を用いて拭く。	適時	
b. 扉及び便所面台のへだて	拭き	スポンジで適正洗剤を塗布して洗浄し、タオルで拭く。	適時	
c. 洗面台・水栓	拭き	適正洗剤を用いて拭き、乾拭きして仕上げる。	適時	
d. 鏡	洗浄	適正洗剤を用いて洗浄し、拭く。	適時	
e. 衛生陶器	補充	トイレットペーパー、水石鹸等を補充する。	適時	
f. 衛生消耗品	汚物収集	内容物を収集し、容器の外面で汚れた部分は、タオルで水拭き及び乾拭きをする。	適時	
g. 汚物容器				
3. 日常巡回清掃				
a. 床	部分水拭き	汚れ、水滴等が付着した部分は、モップで拭く。	1 D	
【弾性床及び硬質床】	ごみ収集	ごみを収集する。	1 D	

b. ごみ箱	部分拭き	汚れた部分は、タオルを用いて拭く。	1 D	
c. 洗面台	部分拭き	汚れた部分は、タオルを用いて拭く。	1 D	
d. 鏡	洗浄	汚れた部分は、適正洗剤で洗浄し、拭く。	1 D	
e. 衛生陶器	補充	トイレットペーパー、水石鹸等を補充する。	1 D	
f. 衛生消耗品	汚物収集	内容物を収集する。	1 D	
g. 汚物容器				

2 植栽・花壇の手入れ（千丁支所）

植栽・花壇の作業項目及び作業内容は、表 4-3-1 による。

【表 4-3-1 植栽・花壇の手入れ（日常清掃）】

作業項目		作業内容	周期	備考
花壇	除草	草取りをする。 薬剤を散布する。	適時 適時	
植栽	剪定	剪定をする 薬剤を散布する。	適時 適時	