

① 各施設のハード（建物や設備）の状況

建物や設備の状況

施設名	厚生会館	鏡文化センター	市公民館	ハーモニーホール
所在地	西松江城町 1-47	鏡町内田 468-1	千丁町新牟田 1433	新町 5-20
市役所からの距離	0.5 km	8.5 km	4.8 km	0.6 km
延床面積	3,493.8 m ²	3,623.9 m ²	4,450.8 m ²	6,101.5 m ²
敷地面積	10,552.4 m ² ※ ホール部分のみ	11,603.0 m ² ※ 図書館含む	4,409.0 m ² ※ ホール部分のみ	16,602.4 m ²
施設の構成	ホール 1 (964席) 楽屋 4 ホワイエ	ホール 1 (594席) 楽屋 3 ホワイエ リハーサル室 会議室 2	ホール 1 (535席) 楽屋 3 ホワイエ リハーサル室 公民館会議室 6	ホール 1 (494席) 楽屋 4 ホワイエ ピロティ 練習室 会議室 8 その他
設置の形態	単独	図書館併設	公民館・温泉浴場併設	単独
駐車台数	200 台	70 台	30 台	228 台
隣接	約 0 台	約 250 台	約 220 台	約 0 台
開館の年月	昭和37年7月	平成11年4月	平成12年6月	平成8年4月
経過年数	58 年	21 年	20 年	24 年
建築費（当時）	211,400 千円	1,376,000 千円	2,451,192 千円	2,895,000 千円
改修修繕状況 H 27 平成27年度以後 1,000千円以上 のみ記載	H 27	ホール内壁 17,229 蓄電池交換 1,599 高圧ケーブル 1,069	空調修繕 1,076	
	H 28		吊物設備 3,259 小便器取換 1,215 空調冷温水機 1,276 空調冷温水機 9,296	吊物設備 8,618
	H 29		舞台音響設備 9,260 空調冷凍機OH 6,372 冷凍機修繕 999	

562 139,106 526 155,625 544 126,578 538 144,736 540 129,443 569 138,584

② 各施設の利用等の状況
利用状況

施設名	利用区分	H30		H29		H28		H27		H26		H25	
		件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数
厚生会館	ホール	129	41,455	127	44,302	113	35,889	99	34,388	110	36,608	145	54,064
	ホール関連	13	630	20	1,180	31	984	19	1,200	12	579	0	0
	会議室等	846	24,773	894	25,596	729	29,598	856	35,781	801	34,014	584	40,023
	その他												
	計	988	66,858	1,041	71,078	873	66,471	974	71,369	923	71,201	729	94,087
鏡文化	ホール	121	15,110	89	28,105	109	15,776	120	35,709	99	16,759	91	13,250
	ホール関連	290	6,970	214	10,104	282	7,485	243	10,251	226	5,527	208	4,398
	会議室等	240	6,416	245	13,172	179	6,018	248	13,886	245	6,978	218	5,032
	その他												
	計	651	28,496	548	51,381	570	29,279	611	59,846	570	29,264	517	22,680
公民館	ホール	35	10,460	39	7,685	53	12,181	52	12,544	47	12,501	51	11,634
	ホール関連	391	15,570	130	2,578	380	14,225	227	5,949	190	5,024	216	5,683
	会議室等	87	3,087	19	427								
	その他												
	計	513	29,117	188	10,690	433	26,406	279	18,493	237	17,525	267	17,317
		平成29年度から生涯学習課所管						※平成28年度まで文化振興課の所管施設として運営					
ハーモニー	ホール	277	72,081	271	75,533	269	62,732	267	62,095	284	63,575	282	59,636
	ホール関連	443	29,755	453	11,985	420	11,915	412	9,497	343	9,111	392	10,415
	会議室等	3,335	56,664	3,531	101,211	3,545	92,945	3,399	100,686	3,151	103,281	3,322	93,715
	その他	578	100,426	636	77,663	687	83,159	690	104,968	597	80,057	595	89,695
	計	4,633	258,926	4,891	266,392	4,921	250,751	4,768	277,246	4,375	256,024	4,591	253,461

※ ハーモニーホール以外の「ホール関連」は、楽屋・楽屋事務所・リハーサル室・ホワイエを集計

※ ハーモニーホールの「ホール」は市民ホール、「ホール関連」は練習室、大・中・小の会議室及び研修室と和室を「会議室等」、多目的ホール、スタジオ、広場を「その他」として集計

③ 各施設の自主文化事業の状況
事業の実施状況

		H 3 0				H 2 9				H 2 8			
		件数	入場者数	事業委託	収支比率	件数	入場者数	事業委託	収支比率	件数	入場者数	事業委託	収支比率
厚生会館	有料	1	755	2,793	108.8	1	923	4,639	86.9	2	978	2,220	82.3
	共催	1	1,200	2,500		1	927	0		4	1,695	0	
	無料	4	1,242	2,625		4	1,488	2,063		7	1,845	2,063	
	他	13	630	0		18	1,030	0		14	600	0	
	計	19	3,827	7,918	108.8	24	4,368	6,702	86.9	27	5,118	4,283	82.3
鏡文化	有料	3	1,913	3,566	84.4	3	1,618	3,106	84.0	2	875	1,690	50.2
	共催	0	0	0		0	0	0		1	325	0	
	無料	0	0	0		0	0	0		0	0	0	
	他	1	538	110		1	30	50		0	0	0	
	計	4	2,451	3,676	84.4	4	1,648	3,156	84.0	3	1,200	1,690	50.2
小計		23	6,278	11,594	98.3	28	6,016	9,858	85.8				
市公民館	有料									1	449	4,050	49.9
	無料									0	0	0	
	他									2	180	100	
	計	0	0	0	0.0	0	0	0	0.0	3	629	4,150	49.9
小計										33	6,947	10,123	59.0
ハーモニ	有料												
	無料												
	他												
	計	0	0	0	0.0	0	0	0	0.0	0	0	0	0.0

※ 事業委託の金額は千円単位

※ 収支比率 = 入場券販売額 ÷ 事業委託料

※ 事業実施にかかるその他費用（宣伝費、ケータリング等費用、人件費等）は除く

現状の整理

□ 建物や設備について

ア) 厚生会館

開館から57年を経過して老朽化が進行している

座席が開館時のまま(幅48cm)で近年のホール座席の平均(56~58cm)より著しく狭い

建物の構造(コンクリート)から冷暖房の効きがよくない、音響でも劣化が心配される

イ) 各施設更新時期の到来・・・ハーモニーホール(24年経過)、鏡文化センター(21年経過)、市公民館(20年経過)
設備等の大規模改修、更新の時期を迎えている

ウ) 複数の類似施設保有・・・合併により文化ホール等の施設を複数保有と人口減少に対応する施設のあり方の整理

□ 施設利用について

ア) 満席利用の状況・・・満席利用回数の少なさ

イ) イベント利用の可能性・・・貸館利用者の黒字イベントの可能性

ウ) 稼働率の問題・・・利用者の固定化や利用日時の集中などでの稼働率の低さ

□ 自主文化事業について

ア) 周辺地域の状況・・・近隣施設での自主事業開催状況や熊本市大規模ホール稼働に伴う影響

イ) 要望の多様化・・・市民の開催希望事業が多様化している

ウ) 鑑賞機会の変化・・・インターネット配信の視聴などによるホール公演鑑賞の意義の変化