

(施設名：八代市五家荘観光施設) 指定管理者候補者選定集計表

No.	選定項目	審査項目	配点	一般社団法人 五家荘地域プロジェクト
1	事業計画書の内容が、市民の平等、公平な使用を確保するものであるか	施設の設置目的に合致した理念・運営方針	適・否	適
		施設の利用に関し、公平性を維持する考え方と方策		
2	事業計画書の内容が、当該公の施設の効用を最大限に発揮させるものであるか	サービス向上を実現する具体的な計画	60	24.5
		利用者増加に向けた具体的な計画		16.8
3	事業計画書の内容が、管理に係る経費の削減が図られるものであるか	提案価格	30	20.0
		経費節減のための工夫と効率的な運営の仕組み		7.0
4	事業計画書に沿った管理を安定して行うために必要な人員及び財政的基盤を有しているか	類似施設等の管理運営実績	50	16.4
		管理手法、維持管理体制の明確化		6.4
		管理を安全安定的に行うための能力		6.3
		個人情報保護についての配慮と必要な措置		6.2
5	その他施設の設置目的を達成する為に必要と認める事項	地域雇用促進に係る貢献度合い	60	18.0
		地域とのコミュニティ度合い		22.2
配点合計			200	143.8
当該施設におけるこれまでの管理運営状況の評価（モニタリング・評価） ※1				0
市内業者への優遇措置 ※2				0
総計				143.8

◎各審査項目及び合計の点数は、小数点第2位を四捨五入しています。そのため、合計欄の数値が審査項目2～5までの集計値と一致しない場合があります。

※1 市が行う指定管理期間の指定管理者総括評価において、ランクに応じて総得点に配点の10%・5%を加点又は減点を行う。

※2 市内業者と市外業者が競合する場合は、市内業者に配点合計の5%を与える。市内・市外業者が構成する共同企業体が申請したときは、共同企業体協定書に示された出資割合で按分して加点する。