




熊本県 建築物環境配慮制度 評価結果

■ 建物概要			
建物名称	独立行政法人地域医療機能推進機構 熊本総合病院	階数	地上14F,地下1F
建設地	熊本県八代市通町10番7-3 他	構造	S造
用途地域	近隣商業地域	建物用途	病院
気候区分	6地域		非住宅1
竣工年	2022年12月 予定	評価の実施日	2021年7月30日
敷地面積	11,857 m ²	作成者	川崎 智広
建築面積	8,211 m ²	確認日	2021年8月2日
延床面積	48,649 m ²	確認者	後藤 真吾
■ 外観		■ 評価グラフ	
			
		B+	
1 外皮性能			
	設計値/基準値		
建築物全体	0.75		
結果			
2 一次エネルギー消費量			
	BEI値(設計値/基準値)		
非住宅	0.85		
住宅部	-		
建築物全体	0.85		
結果			
3 低炭素化に関する配慮事項			
<ul style="list-style-type: none"> ○ 節水に資する機器を設置。 ○ 雨水、井戸水又は雑排水利用のための設備を設置。 ○ HEMS(ホームエネルギーマネジメントシステム)又はBEMS(ビルエネルギーマネジメントシステム)を設置。 <ul style="list-style-type: none"> - 太陽光等の再生可能エネルギーを利用した発電設備及びそれと連系した定置型の蓄電池を設置。 - 高炉セメント又はフライアッシュセメントを構造耐力上主要な部分に使用。 - 住宅の劣化の軽減に資する措置を講じている。 - 木造住宅若しくは、木造建築物。 - 一定のヒートアイランド対策を講じている。 			
			達成(2項目以上)

■ 低炭素化に関する配慮事項

■ 建物名称 独立行政法人地域医療機能推進機構

評価項目	対応状況	計画上の配慮事項
節水に資する機器	○	自動水栓や節水型便器等、節水器具を使用している。
雨水・井水・雑排水利用設備	○	井戸水を1次処理したものを雑用水、2次処理したものを上水として使用している。今回建物は、増築のため、既存設備から供給を受ける計画としている。
HEMS・BEMS (エネルギーマネジメントシステム)	○	既存棟の中央監視を更新し、電力量、ガス使用量、水使用量等のデータを収集、グラフ化し、分析できるようにしている。
太陽光発電と連携した蓄電池		
高炉セメント等の利用		
住宅の劣化低減		
木造建築物		
ヒートアイランド対策		
その他説明事項		